



LANGUAGES:

(EN) KEY INFORMATION DOCUMENT - Page 1-3

(PL) DOKUMENT ZAWIERAJĄCY KLUCZOWE INFORMACJE – Strona 4-6

(SK) DOKUMENT S KLÍČOVÝMI INFORMÁCIAMI - Stránku 7-9

(BG) ДОКУМЕНТ С КЛЮЧОВА ИНФОРМАЦИЯ – Страница 10-12

(HR) DOKUMENT S KLJUČNIM INFORMACIJAMA – Stranica 13-15

(DE) WICHTIGES INFORMATIONSDOKUMENT - Seite 16-18

(FR) DOCUMENT D'INFORMATION CLÉ - Page 19-21

(ES) DOCUMENTO DE INFORMACIÓN CLAVE - Página 22-24

(CZ) KLÍČOVÝ INFORMAČNÍ DOKUMENT - Strana 25-27

Key Information Document – Indices CFD

Purpose

This document provides you with key information about this investment product. It is not marketing material. The information is required by law to help you understand the nature, risks, costs, potential gains and losses of this product and to help you compare it with other products.

Contracts for Differences (“CFDs”) are offered by **emsbrokers.com**, which is owned and operated by **FXNET Limited** (the “Company”). The Company is registered in the Republic of Cyprus under registration number **300624** and is authorised and regulated by the **Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC)** under licence number **182/12**.

Further information may be obtained or by visiting <https://emsbrokers.com/en>, via email at support@emsbrokers.com or by phone +357 25 108 111

This document was last updated on: 1 May 2026.

You are about to purchase a product that is not simple and may be difficult to understand.



What is this product?

Type

This investment product is a **Contract for Differences (“CFD”)**. A CFD is an **over-the-counter (“OTC”) leveraged financial instrument** whose value is derived from the value of an underlying asset.

The investor makes a profit or incurs a loss depending on:

- the direction chosen (Buy or Sell); and
- the movement in the value of the underlying asset.

The CFD is **cash-settled only**, and the investor has **no ownership rights** in the underlying asset.

Indices CFDs that are based on **futures contracts (i.e. not cash instruments)** expire on a regular basis. Upon expiry, a **cash settlement (non-physical delivery)** is applied. Relevant expiry dates for each instrument are published on the Company’s Website under the following link: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Objectives

The objective of a CFD is to allow an investor to gain **leveraged exposure** to movements in the value of an underlying market (whether upward or downward) without having to buy or sell the underlying asset.

Exposure is leveraged because only a **small proportion of the notional value** of the contract is required as initial margin.

For indices CFDs:

- prices are based on the **bid/ask prices** of the underlying indices; and
- prices may be obtained from liquidity providers sourcing prices from relevant exchanges or directly from the relevant exchanges.

Indices markets are generally open **five (5) days per week**, with trading hours depending on the specific instrument.

Margin and leverage

In order to open an index CFD position, the investor must have sufficient margin available on the Trading Account.

The **standard margin requirement for most Index CFDs is 10%**, corresponding to a maximum leverage of **1:10**.

For **major indices**, including **DOW30, DAX30, NAS100, CAC40, EURX50, FTSE100 and SPX500**, the standard margin requirement is **5%**, corresponding to a maximum leverage of **1:20**. This means that, to open a transaction with a notional value of **EUR 10,000**, the investor is required to have a minimum margin of **EUR 1,000** for most indices or **EUR 500** for the above-mentioned major indices.

Margin requirements **may be adjusted at the Company’s discretion**, including increased, particularly in cases of increased market volatility or elevated risk.

Profit and loss calculation

Buy (Long) positions:

Deal size (in units of the base asset) × [Close Bid – Open Ask] = P/L
(in quote currency)

Sell (Short) positions:

Deal size (in units of the base asset) × [Open Bid – Close Ask] = P/L
(in quote currency)

Where the Trading Account base currency differs from the quoted currency, the resulting P/L is converted at the applicable bid/ask exchange rate at the time the position is closed.

The P/L is also affected by the fees charged by the Company, as described below.

Margin close-out

The P/L of open positions is calculated and displayed continuously on the trading platform. Losses affect the investor’s available margin.

If the investor's equity falls to **50% of the required margin**, positions will be automatically closed, starting with the position generating the largest loss, until the equity-to-margin ratio exceeds 50%.

Polish residents only

In accordance with **KNF requirements**, if the investor's exposure coverage ratio (% of Equity / Net Exposure) reaches **0.8%**, all positions will be automatically closed, and losses will be realised.

Intended retail investor

Indices CFDs are intended for retail investors who:

- wish to take advantage of short-term price movements;
- understand leveraged trading and margin mechanics; and
- are able to bear the risk of losing their entire investment in a short period of time.

What are the risks and what could I get in return?

Risk indicator

1	2	3	4	5	6	7
Low Risk						High Risk

This product has been classified as **7 out of 7**, which is the highest risk category.

This indicator assumes that the product is held **for up to 24 hours**. You may not be able to close the product easily or may have to close it at a price that significantly affects your return.

CFDs are OTC products and are not traded on a regulated market, MTF or other trading venue. There is **no capital protection** against market, credit or liquidity risk.

Indices CFDs may experience significant price fluctuations. If market movements are unfavourable, the investor may lose up to the full amount of funds available on the Trading Account.

However, **the investor will never be required to pay more than the funds available in the Trading Account**, due to the contractual **Negative Balance Protection**.

Performance scenarios

Market developments cannot be accurately predicted. The scenarios shown are illustrative only and are based on historical price movements. Actual outcomes may differ.

CFD on DOW 30 (held intraday)		
DOW/USD pair opening price:	(P)	33027
Trade size (per CFD):	(TS)	1 LOT (1)
Margin %:	(M)	5%
Leverage:	(L)	1:20
Margin Requirement (\$):	$MR = P \times TS \times M$	\$1651.35
Notional value of the trade (\$):	$TN = MR \times L$	\$33027

BUY/LONG Performance Scenario	Closing Price (inc. spread)	Price change	Profit/Loss	SELL/SHORT Performance Scenario	Closing price (inc. spread)	Price change	Profit/Loss
Favourable	34017.81	3%	\$990.81	Favourable	32036.19	-3%	\$990.81
Moderate	33522.40	1.5%	\$495.4	Moderate	32531.59	-1.5%	\$495.4
Unfavourable	32036.19	-3%	-\$990.81	Unfavourable	34017.81	3%	-\$990.81
Stress	31045.38	-6%	-\$1981.62	Stress	35008.62	6%	-\$1981.62

What happens if the Company is unable to pay out?

If the Company becomes insolvent and is unable to meet its obligations, retail clients may be eligible for compensation of up to **EUR 20,000** under the **Investor Compensation Fund (ICF)** established by CySEC.

What are the costs?

The Company charges a **spread** when a CFD position is opened. The spread is the difference between the Buy (Ask) and Sell (Bid) price and is multiplied by the deal size.

Spreads may vary depending on the underlying instrument and the account type maintained by the investor.

One off cost	Spread	The difference between the buy price and the sell price is called the spread. This cost is incurred each time you open a trade (hence the negative profit & loss reading immediately after initiating the trade).
--------------	--------	---

Ongoing costs	Currency Conversion	Any cash realized profit and losses, adjustments, fees and charges that are denominated in a currency other than the base currency of your account, will be converted to the base currency of your account at the applicable current market price.
	Daily holding Cost / Swap / Rollover	A fee is charged to your account for every night that your position is held open. This means the longer you hold a position, the more it costs. On Wednesdays, Swap is charged 3 times. Swaps can be viewed on the trading platform and the Company's website.

In addition to the costs described above, **other charges may apply in accordance with the Company's Terms and Conditions of Use**, including an **inactivity fee** where a Trading Account remains inactive for a prolonged period. Further details are available in the **Costs and Associated Charges** document published on the Company's Website under the following link: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Overnight financing (swap) applies to positions held open overnight and is calculated based on applicable interest rates and market conditions.

Illustrative example of spread and overnight financing costs

For the purpose of this example, it is assumed that the investor enters into a transaction of 1 lot in DOW30, with a spread of 700 points.

For DOW30, **one point represents the second decimal place in the price (0.01)**. Accordingly:

$$1 \text{ lot} \times 1 \times 700 \times 0.01 = \text{USD } 7.00$$

The amount of USD 7.00 is deducted from the profit and loss (P/L) upon opening the transaction. Therefore, immediately after opening the transaction, the P/L of the position will be -USD 7.00, assuming no immediate market price movement.

In addition to the spread, the Company applies **Overnight Financing (OF)** to positions that remain open at the end of the daily trading session. Overnight financing rates are reviewed on a regular basis and are calculated based on the relevant interest rates of the currencies in which the underlying instrument is quoted, as well as the risk profile of the asset.

For **DOW30**, the applicable overnight financing rates are as follows:

Long positions: 506.25 points, Contract Size = 1, Point Price = USD 0.01

Short positions: 243.75 points, Contract Size = 1, Point Price = USD 0.01

If the calculated overnight financing rate is **positive**, the corresponding amount will be **credited** to the investor's account.

If the overnight financing rate is **negative**, the corresponding amount will be **debited** from the investor's account.

Where the quoted currency of the CFD differs from the base currency of the Trading Account, the overnight financing amount will be converted at the prevailing exchange rate. **All indices CFDs are subject to overnight financing charges.**

The overnight financing amount is calculated as follows:

Calculation for 1 lot – Long position:

$$1 \times 1 \times 0.01 \times 506.25 = -\text{USD } 5.0625 \text{ per night}$$

Calculation for 1 lot – Short position:

$$1 \times 1 \times 0.01 \times 243.75 = -\text{USD } 2.4375 \text{ per night}$$

Accordingly, the overnight financing amount is calculated using the following formula:

$$\text{Overnight Financing Amount} = \text{Lot} \times \text{Contract Size} \times \text{Point Price} \times \text{Overnight Swap Rate}$$

Further information regarding indices instruments and applicable overnight financing rates is available on the Company's Website at <https://emsbrokers.com/en/indices-instruments>.

How long should I hold it, and can I take money out early?

Indices CFDs are generally intended to be held for **short periods**, often less than 24 hours.

Positions may be closed at any time during market hours, subject to market conditions, but closure may occur at a price that is not favourable.

How can I complain?

An online complaint form is available at the Company's website, which shall be filled and submitted by You to the Company's Compliance department directly. For more information, please see our **Complaints Handling Manual**, available under the following link: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

If you do not feel that your complaint has been resolved satisfactorily, you may also refer your complaint to the **Financial Ombudsman of the Republic of Cyprus**.

For more information, please follow the link: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Other relevant information

Orders are executed using **market execution**. Slippage may occur where market prices move rapidly.

MARKET EXECUTION: If there is a time lag between the time you place your order and the moment it is executed, your order may not be executed at the price you expected. The trade will be executed at market conditions and difference with requested price may be significant. The Trading Terms & Conditions as well as all related Policies and other Disclosure Documents of our website contains important information regarding your account. You should ensure that you are familiar with all the terms and policies that apply to your account. This key information document does not contain all information relating to the product. For other information about the product and the legally binding terms and conditions of the product, please refer to our website at <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> or contact our Support Team at support@emsbrokers.com.

Kluczowy dokument informacyjny – CFD na indeksy

Zamiar

Niniejszy dokument zawiera kluczowe informacje na temat tego produktu inwestycyjnego. Nie stanowi on materiału marketingowego. Informacje te są wymagane przez prawo, aby pomóc Ci zrozumieć charakter, ryzyko, koszty, potencjalne zyski i straty związane z tym produktem oraz porównać go z innymi produktami.

Kontrakty na różnice kursowe („CFD”) oferowane są przez emsbrokers.com, którego właścicielem i operatorem jest FXNET Limited („Spółka”). Spółka jest zarejestrowana w Republice Cypryjskiej pod numerem rejestracyjnym 300624 oraz posiada autoryzację i podlega nadzorowi Cypryjskiej Komisji Papierów Wartościowych i Giełd (CySEC) na podstawie licencji nr 182/12.

Więcej informacji można uzyskać odwiedzając stronę <https://emsbrokers.com/pl>, przez e-mail na adres support@emsbrokers.com lub telefonicznie +357 25 108 111

Ostatnia aktualizacja niniejszego dokumentu miała miejsce: 1 maja 2026 r.

Zamierzasz kupić produkt, który nie jest prosty i może być trudny do zrozumienia.



Czym jest ten produkt?

Typ

Ten produkt inwestycyjny to kontrakt na różnicę kursową („CFD”). CFD to instrument finansowy oparty na dźwigni finansowej, oferowany na rynku pozagiełdowym („OTC”), którego wartość jest pochodną wartości instrumentu bazowego.

Inwestor osiąga zysk lub ponosi stratę w zależności od:

- wybrany kierunek (kupno lub sprzedaż); i
- zmiana wartości aktywów bazowych.

Kontrakt CFD jest rozliczany wyłącznie gotówkowo, a inwestor nie ma żadnych praw własności do bazowego aktywa.

Kontrakty CFD na indeksy, oparte na kontraktach futures (tj. niebędące instrumentami pieniężnymi), wygasają regularnie. Po wygaśnięciu stosowane jest rozliczenie gotówkowe (bez fizycznej dostawy). Odpowiednie daty wygaśnięcia dla każdego instrumentu są publikowane na stronie internetowej Spółki pod następującym linkiem: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Cele

Celem kontraktu CFD jest umożliwienie inwestorowi uzyskania dźwigni finansowej w postaci wahań wartości rynku bazowego (zarówno w górę, jak i w dół) bez konieczności kupowania lub sprzedawania aktywów bazowych.

Ekspozycja jest dźwignią finansową, ponieważ tylko niewielka część wartości nominalnej kontraktu jest wymagana jako depozyt początkowy.

W przypadku kontraktów CFD na indeksy:

- ceny oparte są na cenach bid/ask bazowych indeksów; i
- ceny można uzyskać od dostawców płynności pozyskujących ceny z odpowiednich giełd lub bezpośrednio z odpowiednich giełd.

Rynki indeksowe są zazwyczaj otwarte pięć (5) dni w tygodniu, a godziny handlu zależą od konkretnego instrumentu.

Marża i dźwignia finansowa

Aby otworzyć pozycję CFD na indeks, inwestor musi posiadać wystarczający depozyt zabezpieczający na rachunku transakcyjnym.

Standardowy wymóg depozytu zabezpieczającego dla większości kontraktów CFD na indeksy wynosi 10%, co odpowiada maksymalnej dźwigni finansowej wynoszącej 1:10.

W przypadku głównych indeksów, takich jak DOW30, DAX30, NAS100, CAC40, EURX50, FTSE100 i SPX500, standardowy wymóg depozytu zabezpieczającego wynosi 5%, co odpowiada maksymalnej dźwigni finansowej 1:20. Oznacza to, że aby otworzyć transakcję o wartości nominalnej 10 000 EUR, inwestor musi posiadać minimalny depozyt zabezpieczający w wysokości 1000 EUR dla większości indeksów lub 500 EUR dla wyżej wymienionych głównych indeksów.

Wymagania dotyczące depozytu zabezpieczającego mogą być dostosowywane według uznania Spółki, w tym podwyższone, w szczególności w przypadkach zwiększonej zmienności rynku lub podwyższonego ryzyka.

Rachunek zysków i strat

Kupuj pozycje (długie):

Wielkość transakcji (w jednostkach aktywów bazowych) × [Zamknięta oferta – Otwarta oferta] = P/L (w walucie notowania)

Sprzedaż (pozycji krótkich):

Wielkość transakcji (w jednostkach aktywów bazowych) × [Otwarta oferta kupna – Zamknięta oferta sprzedaży] = P/L (w walucie notowania)

Jeżeli waluta bazowa rachunku handlowego różni się od waluty notowanej, wynikowy rachunek zysków i strat przeliczany jest po kursie kupna/sprzedaży obowiązującym w momencie zamknięcia pozycji.

Na wynik finansowy wpływają również opłaty pobierane przez Spółkę, opisane poniżej.

Zamknięcie marży

Zysk/strata z otwartych pozycji jest obliczany i wyświetlany na bieżąco na platformie transakcyjnej. Straty wpływają na dostępny depozyt zabezpieczający inwestora.

Jeżeli kapitał własny inwestora spadnie do 50% wymaganego depozytu zabezpieczającego, pozycje zostaną automatycznie zamknięte, począwszy od pozycji generującej największą stratę, aż do momentu, gdy stosunek kapitału własnego do depozytu zabezpieczającego przekroczy 50%.

Tylko dla mieszkańców Polski

Zgodnie z wymogami KNF, jeżeli wskaźnik pokrycia ekspozycji inwestora (% Kapitału własnego / Ekspozycja netto) osiągnie poziom 0,8%, wszystkie pozycje zostaną automatycznie zamknięte, a straty zostaną zrealizowane.

Przewidywany inwestor detaliczny

Kontrakty CFD na indeksy przeznaczone są dla inwestorów detalicznych, którzy:

- chcą wykorzystać krótkoterminowe wahania cen;
- zrozumieć mechanizmy handlu z wykorzystaniem dźwigni finansowej i marży; i
- są w stanie znieść ryzyko utraty całości swojej inwestycji w krótkim okresie czasu.

Jakie są ryzyka i co mogę uzyskać w zamian?

Wskaźnik ryzyka



1	2	3	4	5	6	7
Niskie ryzyko						Wysokie ryzyko

Produkt ten został sklasyfikowany jako 7/7, co oznacza najwyższą kategorię ryzyka.

Ten wskaźnik zakłada, że produkt jest przechowywany do 24 godzin. Zamknięcie produktu może być utrudnione lub może być konieczne po cenie, która znacząco wpłynie na zwrot.

Kontrakty CFD to produkty OTC i nie są przedmiotem obrotu na rynku regulowanym, MTF ani innym systemie obrotu. Nie ma ochrony kapitału przed ryzykiem rynkowym, kredytowym ani płynności.

Kontrakty CFD na indeksy mogą podlegać znacznym wahaniom cen. W przypadku niekorzystnych ruchów rynkowych inwestor może stracić do pełnej kwoty środków dostępnych na Rachunku Inwestycyjnym.

Jednakże inwestor nigdy nie będzie zobowiązany do wpłaty kwoty wyższej niż dostępna na rachunku handlowym ze względu na umowną Ochronę przed Saldem Ujemnym.

Scenariusze wydajności

Nie da się dokładnie przewidzieć rozwoju rynku. Przedstawione scenariusze mają charakter poglądowy i opierają się na historycznych wahaniami cen. Rzeczywiste wyniki mogą się różnić.

CFD na DOW 30 (kontrakt utrzymywany w ciągu dnia)		
Cena otwarcia pary DOW/USD:	(P)	33027
Wielkość transakcji (na kontrakt CFD):	(TS)	1 PARTIA (1)
Marża %:	(M)	5%
Wpływ:	(L)	1:20
Wymagany depozyt zabezpieczający (\$):	$MR = P \times TS \times M$	1651,35 USD
Wartość nominalna transakcji (\$):	$TN = MR \times L$	33027 dolarów

KUPUJ/DŁUG O Scenariusz wydajności	Cena zamknięcia (wliczając spread)	Zmiana ceny	Zysk/Strata	SPRZEDAJ/KR ÓTKO Scenariusz wydajności	Cena zamknięcia (wliczając spread)	Zmiana ceny	Zysk/Strata
Korzystny	34017.81	3%	990,81 USD	Korzystny	32036.19	-3%	990,81 USD
Umiarkowany	33522,40	1,5%	495,4 dolara	Umiarkowany	32531,59	-1,5%	495,4 dolara
Niekorzystny	32036.19	-3%	-990,81 USD	Niekorzystny	34017.81	3%	-990,81 USD
Stres	31045.38	-6%	-1981,62 dolarów	Stres	35008.62	6%	-1981,62 dolarów

Co się stanie, jeśli Spółka nie będzie mogła wypłacić środków?

Jeżeli Spółka stanie się niewypłacalna i nie będzie w stanie wywiązać się ze swoich zobowiązań, klienci indywidualni mogą być uprawnieni do odszkodowania w wysokości do 20 000 EUR w ramach Funduszu Rekompensat Inwestorskich (ICF) utworzonego przez CySEC.

Jakie są koszty?

Spółka pobiera spread przy otwieraniu pozycji CFD. Spread stanowi różnicę między ceną kupna (Ask) a ceną sprzedaży (Bid) i jest mnożony przez wielkość transakcji.

Spready mogą się różnić w zależności od instrumentu bazowego i rodzaju rachunku prowadzonego przez inwestora.

Koszt jednorazowy	Rozpowszechnia nie się	Różnica między ceną kupna a ceną sprzedaży nazywa się spreadem. Koszt ten jest naliczany za każdym razem, gdy otwierasz pozycję (stąd ujemny wynik zysku i straty bezpośrednio po jej otwarciu).
-------------------	------------------------	--

Koszty bieżące	Konwersja walut	Wszelkie zrealizowane zyski i straty, korekty, opłaty i koszty denominowane w walucie innej niż waluta bazowa Twojego konta zostaną przeliczone na walutę bazową Twojego konta po obowiązującej bieżącej cenie rynkowej.
	Koszt utrzymania dziennego / Swap / Rollover	Za każdą noc, w której pozycja pozostaje otwarta, na Twoje konto naliczana jest opłata. Oznacza to, że im dłużej utrzymujesz pozycję, tym wyższy jest jej koszt. W środy opłata swap jest naliczana trzykrotnie. Swapy można sprawdzić na platformie transakcyjnej i stronie internetowej Spółki.

Oprócz kosztów opisanych powyżej, mogą obowiązywać inne opłaty zgodnie z Warunkami Korzystania Spółki, w tym opłata za brak aktywności w przypadku długotrwałego braku aktywności Rachunku Inwestycyjnego. Więcej informacji można znaleźć w dokumencie „Koszty i Opłaty Powiązane”, opublikowanym na Stronie Internetowej Spółki pod poniższym linkiem: <https://emsbrokers.com/pl/dokumenty-prawne>.

Finansowanie nocne (swap) dotyczy pozycji otwartych przez noc i jest obliczane na podstawie obowiązujących stóp procentowych i warunków rynkowych.

Przykładowy przykład spreadu i kosztów finansowania overnight

Na potrzeby tego przykładu przyjęto założenie, że inwestor zawiera transakcję na poziomie 1 lota na indeksie DOW30 ze spreadem 700 punktów.

W przypadku indeksu DOW30 jeden punkt oznacza drugie miejsce po przecinku w cenie (0,01). Zgodnie z tym:

$$1 \text{ partia} \times 1 \times 700 \times 0,01 = 7,00 \text{ USD}$$

Kwota 7,00 USD jest odejmowana od zysku i straty (P/L) w momencie otwarcia transakcji. Zatem bezpośrednio po otwarciu transakcji P/L pozycji wyniesie -7,00 USD, zakładając brak natychmiastowych zmian ceny rynkowej.

Oprócz spreadu, Spółka stosuje finansowanie overnight (OF) dla pozycji, które pozostają otwarte na koniec dziennej sesji handlowej. Stawki finansowania overnight są regularnie weryfikowane i obliczane na podstawie odpowiednich stóp procentowych walut, w których notowany jest instrument bazowy, a także profilu ryzyka danego aktywa.

W przypadku DOW30 obowiązujące stopy finansowania jednodniowego przedstawiają się następująco:

Pozycje długie: 506,25 punktów, wielkość kontraktu = 1, cena punktu = 0,01 USD

Pozycje krótkie: 243,75 punktów, wielkość kontraktu = 1, cena punktu = 0,01 USD

Jeżeli obliczona stopa finansowania jednodniowego jest dodatnia, odpowiednia kwota zostanie zaksięgowana na rachunku inwestora. Jeżeli stopa finansowania jednodniowego jest ujemna, odpowiednia kwota zostanie pobrana z rachunku inwestora.

W przypadku gdy waluta notowana kontraktu CFD różni się od waluty bazowej rachunku transakcyjnego, kwota finansowania overnight zostanie przeliczona po obowiązującym kursie wymiany. Wszystkie kontrakty CFD na indeksy podlegają opłatom za finansowanie overnight.

Kwota finansowania nocnego jest obliczana w następujący sposób:

Kalkulacja dla 1 lota – pozycja długa:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -5,0625 \text{ USD za noc}$$

Kalkulacja dla 1 lota – pozycja krótka:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -2,4375 \text{ USD za noc}$$

W związku z tym kwota finansowania jednodniowego jest obliczana według następującego wzoru:

$$\text{Kwota finansowania nocnego} = \text{Lot} \times \text{Rozmiar kontraktu} \times \text{Cena punktowa} \times \text{Stawka swapu nocnego}$$

Więcej informacji na temat instrumentów indeksowych i obowiązujących stawek finansowania overnight można znaleźć na stronie internetowej Spółki pod adresem <https://emsbrokers.com/pl/indices-instruments>.

Jak długo powinienem posiadać pożyczkę i czy mogę wypłacić pieniądze wcześniej?

Kontrakty CFD na indeksy są zazwyczaj przeznaczone do utrzymywania przez krótkie okresy, często krótsze niż 24 godziny.

Pozycje mogą zostać zamknięte w dowolnym momencie w godzinach pracy giełdy, w zależności od warunków rynkowych, ale zamknięcie może nastąpić po cenie, która nie będzie korzystna.

Jak mogę złożyć skargę?

Formularz reklamacyjny online jest dostępny na stronie internetowej Spółki. Należy go wypełnić i przesłać bezpośrednio do Działu Compliance Spółki. Więcej informacji można znaleźć w naszym Podręczniku Obsługi Reklamacji, dostępnym pod poniższym linkiem: <https://emsbrokers.com/pl/dokumenty-prawne>.

Jeżeli uważasz, że Twoja skarga nie została rozpatrzona w sposób satysfakcjonujący, możesz również skierować ją do Rzecznika Finansowego Republiki Cypru.

Więcej informacji znajdziesz pod poniższym linkiem: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Inne istotne informacje

Zlecenia realizowane są na zasadach rynkowych. W przypadku gwałtownych zmian cen rynkowych może wystąpić poślizg cenowy.

WYKONANIE RYNKOWE: Jeśli wystąpi opóźnienie między momentem złożenia zlecenia a momentem jego realizacji, zlecenie może nie zostać zrealizowane po oczekiwanej cenie. Transakcja zostanie zrealizowana na warunkach rynkowych, a różnica w stosunku do ceny żądanej może być znacząca. Warunki Handlowe, a także wszystkie powiązane Zasady i Dokumenty Informacyjne na naszej stronie internetowej zawierają ważne informacje dotyczące Twojego konta. Upewnij się, że znasz wszystkie warunki i zasady mające zastosowanie do Twojego konta. Niniejszy dokument zawierający kluczowe informacje nie zawiera wszystkich informacji dotyczących produktu. Aby uzyskać więcej informacji na temat produktu i prawnie wiążących warunków, odwiedź naszą stronę internetową pod adresem <https://emsbrokers.com/pl/dokumenty-prawne> lub skontaktuj się z naszym zespołem wsparcia pod adresem support@emsbrokers.com.

Kľúčový informačný dokument – Indexy CFD

Účel

Tento dokument vám poskytuje kľúčové informácie o tomto investičnom produkte. Nejde o marketingový materiál. Tieto informácie sú zo zákona povinné, aby vám pomohli pochopiť povahu, riziká, náklady, potenciálne zisky a straty tohto produktu a aby vám pomohli porovnať ho s inými produktmi.

Zmluvy o rozdieloch („CFD“) ponúka spoločnosť emsbrokers.com, ktorú vlastní a prevádzkuje spoločnosť FXNET Limited („Spoločnosť“). Spoločnosť je registrovaná v Cyperskej republike pod registračným číslom 300624 a je autorizovaná a regulovaná Cyperskou komisiou pre cenné papiere a burzy (CySEC) na základe licencie číslo 182/12.

Dalšie informácie môžete získať alebo navštíviť <https://emsbrokers.com/en>, e-mailom na adrese support@emsbrokers.com alebo telefonicky +357 25 108 111

Tento dokument bol naposledy aktualizovaný: 1. mája 2026.

Chystáte sa kúpiť produkt, ktorý nie je jednoduchý a môže byť ťažko pochopiteľný.



Čo je tento produkt?

Typ

Tento investičný produkt je zmluva o rozdieloch („CFD“). CFD je mimoburzový („OTC“) pákový finančný nástroj, ktorého hodnota je odvodená od hodnoty podkladového aktíva.

Investor dosiahne zisk alebo stratu v závislosti od:

- zvolený smer (kúpa alebo predaj); a
- pohyb hodnoty podkladového aktíva.

CFD je vysporiadaný iba v hotovosti a investor nemá žiadne vlastnícke práva k podkladovému aktívu.

Indexové CFD, ktoré sú založené na futures kontraktach (t. j. nie na hotovostných nástrojoch), pravidelne expirujú. Po expirácii sa uplatňuje hotovostné vyrovnanie (nefyzické dodanie). Príslušné dátumy expirácie pre každý nástroj sú zverejnené na webovej stránke spoločnosti pod nasledujúcim odkazom: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Ciele

Cieľom CFD je umožniť investorovi získať pákové vystavenie sa pohybom hodnoty podkladového aktíva na trhu (či už smerom nahor alebo nadol) bez toho, aby musel podkladové aktívum kupovať alebo predávať.

Expozícia je páková, pretože ako počiatočná marža sa vyžaduje iba malá časť nominálnej hodnoty kontraktu.

Pre indexy CFD:

- ceny sú založené na cenách ponuky/dopytu podkladových indexov; a
- ceny je možné získať od poskytovateľov likvidity, ktorí získavajú ceny z príslušných búrz alebo priamo z príslušných búrz.

Indexové trhy sú vo všeobecnosti otvorené päť (5) dní v týždni, pričom obchodné hodiny závisia od konkrétneho nástroja.

Marža a pákový efekt

Aby investor mohol otvoriť pozíciu CFD na index, musí mať na obchodnom účte dostatočnú maržu.

Štandardná požiadavka na maržu pre väčšinu indexových CFD je 10 %, čo zodpovedá maximálnemu pákovému efektu 1:10.

Pre hlavné indexy vrátane DOW30, DAX30, NAS100, CAC40, EURX50, FTSE100 a SPX500 je štandardná požiadavka na maržu 5 %, čo zodpovedá maximálnemu pákovému efektu 1:20. To znamená, že na otvorenie transakcie s nominálnou hodnotou 10 000 EUR musí mať investor minimálnu maržu 1 000 EUR pre väčšinu indexov alebo 500 EUR pre vyššie uvedené hlavné indexy.

Požiadavky na maržu môžu byť upravené podľa uváženia spoločnosti vrátane zvýšenia, najmä v prípadoch zvýšenej volatility trhu alebo zvýšeného rizika.

Výpočet zisku a straty

Nákupné (dlhé) pozície:

Veľkosť obchodu (v jednotkách základného aktíva) × [Uzavretie ponuky – Otvorenie dopytu] = Z/S (v mene kotácie)

Predajné (krátke) pozície:

Veľkosť obchodu (v jednotkách základného aktíva) × [Otváracia ponuka – Zatváracia dopyt] = Z/S (v mene kotácie)

Ak sa základná mena obchodného účtu líši od kótovanej meny, výsledný Z/S sa prepočíta podľa príslušného výmenného kurzu nákup/dopyt v čase uzavretia pozície.

Výsledok zisku/straty je tiež ovplyvnený poplatkami účtovanými spoločnosťou, ako je opísané nižšie..

Uzávierka marže

Zisk/strata otvorených pozícií sa vypočítava a priebežne zobrazuje na obchodnej platforme. Straty ovplyvňujú dostupnú maržu investora.

Ak vlastný kapitál investora klesne na 50 % požadovanej marže, pozície sa automaticky zatvoria, počnúc pozíciou generujúcou najväčšiu stratu, až kým pomer vlastného kapitálu k marži nepresiahne 50 %.

Len pre poľských obyvateľov

V súlade s požiadavkami KNF, ak pomer krytia expozície investora (% vlastného kapitálu / čistá expozícia) dosiahne 0,8 %, všetky pozície sa automaticky zatvoria a straty sa realizujú.

Zamýšľaný drobný investor

CFD indexov sú určené pre drobných investorov, ktorí:

- chcú využiť krátkodobé cenové pohyby;
- rozumieť pákovému obchodovaniu a mechanizmom marží; a
- sú schopní niesť riziko straty celej svojej investície v krátkom čase.

Aké sú riziká a čo by som mohol získať na oplátku?

Ukazovateľ rizika



1	2	3	4	5	6	7
Nízke riziko						Vysoké riziko

Tento produkt bol klasifikovaný ako 7 zo 7, čo je kategória s najvyšším rizikom.

Tento ukazovateľ predpokladá, že produkt je držaný až 24 hodín. Možno nebudete môcť produkt ľahko uzavrieť alebo ho budete musieť uzavrieť za cenu, ktorá výrazne ovplyvní váš výnos.

CFD sú OTC produkty a neobchodujú sa s nimi na regulovanom trhu, MTF ani na inom obchodnom mieste. Neexistuje žiadna kapitálová ochrana proti trhovému, kreditnému ani likviditnému riziku.

Indexové CFD môžu zaznamenať výrazné cenové výkyvy. Ak sú pohyby na trhu nepriaznivé, investor môže stratiť až celú sumu finančných prostriedkov dostupných na obchodnom účte.

Investor však nikdy nebude musieť zaplatiť viac, ako je suma, ktorú má na obchodnom účte, a to z dôvodu zmluvnej ochrany pred záporným zostatkom.

Scenáre výkonu

Vývoj trhu nie je možné presne predpovedať. Zobrazené scenáre sú len ilustratívne a sú založené na historických cenových pohyboch. Skutočné výsledky sa môžu líšiť.

CFD na DOW 30 (držané intradenne)		
Otváracia cena páru DOW/USD:	(P)	33027
Veľkosť obchodu (na CFD):	(TS)	1 DÁVKA (1)
Marža %:	(M)	5 %
Pákový efekt:	(L)	1:20
Požadovaná marža (\$):	$MR = P \times TS \times M$	1651,35 USD
Nominálna hodnota obchodu (\$):	$TN = MR \times L$	33 027 dolárov

KÚPIŤ/DLHÁ POZÍCIA Scenár výkonnosti	Záverečná cena (vrátane spreadu)	Zmena ceny	Zisk/Strata	PREDAJ/KRÁT KY POZÍCIA Scenár výkonnosti	Záverečná cena (vrátane spreadu)	Zmena ceny	Zisk/Strata
Priaznivé	34017,81	3 %	990,81 USD	Priaznivé	32036,19	-3 %	990,81 USD
Mierne	33522,40	1,5 %	495,4 USD	Mierne	32531,59	-1,5 %	495,4 USD
Nepriaznivé	32036,19	-3 %	-990,81 USD	Nepriaznivé	34017,81	3 %	-990,81 USD
Stres	31045,38	-6 %	-1981,62 USD	Stres	35008,62	6 %	-1981,62 USD

Čo sa stane, ak spoločnosť nebude schopná vyplatiť?

Ak sa spoločnosť stane platobne neschopnou a nebude schopná plniť si svoje záväzky, drobní klienti môžu mať nárok na kompenzáciu až do výšky 20 000 EUR v rámci Fondu pre kompenzácie investorov (ICF) zriadeného CySEC.

Aké sú náklady?

Spoločnosť účtuje spread pri otvorení CFD pozície. Spread je rozdiel medzi nákupnou (dopytovou) a predajnou (ponukovou) cenou a vynásobí sa veľkosťou obchodu.

Spready sa môžu líšiť v závislosti od podkladového nástroja a typu účtu, ktorý investor vedie.

Jednorazový náklad	Šírenie	Rozdiel medzi nákupnou cenou a predajnou cenou sa nazýva spread. Tieto náklady vznikajú pri každom otvorení obchodu (preto je záporný zisk a strata ihneď po začatí obchodu).
Priebežné náklady	Konverzia mien	Akékoľvek hotovostné zisky a straty, úpravy, poplatky a úhrady denominované v inej mene, ako je základná mena vášho účtu, budú prevedené na základnú menu vášho účtu za príslušnú aktuálnu trhovú cenu.
	Denná cena držby / Swap / Rollover	Za každú noc, počas ktorej je vaša pozícia otvorená, sa na váš účet účtuje poplatok. To znamená, že čím dlhšie pozíciu držíte, tým viac vás to stojí. V stredu sa swap účtuje 3-krát. Swapy si môžete pozrieť na obchodnej platforme a na webovej stránke spoločnosti.

Okrem vyššie uvedených nákladov sa môžu účtovať aj ďalšie poplatky v súlade so zmluvnými podmienkami používania spoločnosti vrátane poplatku za nečinnosť, ak je obchodný účet dlhší čas neaktívny. Ďalšie podrobnosti sú k dispozícii v dokumente Náklady a súvisiace poplatky zverejnenom na webovej stránke spoločnosti pod nasledujúcim odkazom: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Financovanie cez noc (swap) sa vzťahuje na pozície držané otvorené cez noc a vypočítava sa na základe platných úrokových sadzieb a trhových podmienok.

Ilustratívny príklad nákladov na spread a jednodňové financovanie

V tomto príklade sa predpokladá, že investor uzavrie transakciu s objemom 1 lotu v indexe DOW30 so spreadom 700 bodov.

Pre DOW30 jeden bod predstavuje druhé desatinné miesto v cene (0,01). V súlade s tým:

$$1 \text{ lot} \times 1 \times 700 \times 0,01 = 7,00 \text{ USD}$$

Pri otvorení transakcie sa zo zisku a straty (P/L) odpočíta suma 7,00 USD. Preto bezprostredne po otvorení transakcie bude Z/S pozícia -7,00 USD, za predpokladu, že nedôjde k okamžitému pohybu trhovej ceny.

Okrem spreadu spoločnosť uplatňuje na pozície, ktoré zostávajú otvorené na konci dennej obchodnej seansy, aj jednodňové financovanie (OF). Úrokové sadzby jednodňového financovania sa pravidelne prehodnocujú a vypočítavajú sa na základe príslušných úrokových sadzieb mien, v ktorých je podkladový nástroj kótovaný, ako aj rizikového profilu aktíva.

Pre DOW30 sú príslušné úrokové sadzby jednodňového financovania nasledovné:

Dlhé pozície: 506,25 bodov, veľkosť zmluvy = 1, cena bodu = 0,01 USD

Krátke pozície: 243,75 bodov, veľkosť zmluvy = 1, cena bodu = 0,01 USD

Ak je vypočítaná úroková sadzba jednodňového financovania kladná, zodpovedajúca suma bude pripísaná na účet investora. Ak je úroková sadzba jednodňového financovania záporná, zodpovedajúca suma bude odpísaná z účtu investora.

Ak sa kótovaná mena CFD líši od základnej meny obchodného účtu, suma financovania cez noc sa prepočíta podľa aktuálneho výmenného kurzu. Všetky indexové CFD podliehajú poplatkom za financovanie cez noc.

Výška jednodňového financovania sa vypočíta takto:

Výpočet pre 1 lot – Dlhá pozícia:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -5,0625 \text{ USD za noc}$$

Výpočet pre 1 lot – Krátka pozícia:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -2,4375 \text{ USD za noc}$$

Výška jednodňového financovania sa teda vypočíta pomocou nasledujúceho vzorca:

$$\text{Suma financovania cez noc} = \text{Lot} \times \text{Veľkosť kontraktu} \times \text{Bodová cena} \times \text{Swapová sadzba cez noc}$$

Ďalšie informácie týkajúce sa indexových nástrojov a príslušných úrokových sadzieb pre financovanie cez noc sú k dispozícii na webovej stránke spoločnosti na adrese <https://emsbrokers.com/en/indices-instruments>.

Ako dlho by som si to mal držať a môžem si peniaze vybrať skôr?

CFD indexov sú vo všeobecnosti určené na držanie počas krátkych období, často kratších ako 24 hodín.

Pozície môžu byť uzavreté kedykoľvek počas trhových hodín v závislosti od trhových podmienok, ale k uzavretiu môže dôjsť za cenu, ktorá nie je priaznivá.

Ako sa môžem sťažovať?

Online formulár sťažnosti je k dispozícii na webovej stránke spoločnosti, ktorý musíte vyplniť a odoslať priamo oddeleniu pre dodržiavanie predpisov spoločnosti. Viac informácií nájdete v našej Príručke pre riešenie sťažností, ktorá je k dispozícii na nasledujúcom odkaze: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Ak sa domnievate, že vaša sťažnosť nebola uspokojivo vyriešená, môžete ju postúpiť aj finančnému ombudsmanovi Cyperskej republiky.

Viac informácií nájdete na tomto odkaze: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Ďalšie relevantné informácie

Objednávky sa vykonávajú pomocou trhovej exekúcie. K sklzu môže dôjsť, ak sa trhové ceny rýchlo pohybujú.

TRHOVÁ REALIZÁCIA Ak medzi zadaním objednávky a jej vykonaním uplynie časové oneskorenie, vaša objednávka nemusí byť vykonaná za očakávanú cenu. Obchod bude vykonaný za trhových podmienok a rozdiel od požadovanej ceny môže byť významný. Obchodné podmienky, ako aj všetky súvisiace zásady a ďalšie dokumenty o zverejňovaní informácií na našej webovej stránke obsahujú dôležité informácie týkajúce sa vášho účtu. Mali by ste sa oboznámiť so všetkými podmienkami a zásadami, ktoré sa vzťahujú na váš účet. Tento dokument s kľúčovými informáciami neobsahuje všetky informácie týkajúce sa produktu. Ďalšie informácie o produkte a právne záväzné zmluvné podmienky produktu nájdete na našej webovej stránke na adrese <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> alebo kontaktujte náš tím podpory na čísle support@emsbrokers.com.

Ключов информационен документ – CFD върху индекси

Цел

Този документ ви предоставя ключова информация за този инвестиционен продукт. Той не е маркетингов материал. Информацията се изисква по закон, за да ви помогне да разберете естеството, рисковете, разходите, потенциалните печалби и загуби на този продукт и да ви помогне да го сравните с други продукти.

Договорите за разлики („CFD“) се предлагат от emsbrokers.com, която е собственост и се управлява от FXNET Limited („Компанията“). Компанията е регистрирана в Република Кипър с регистрационен номер 300624 и е оторизирана и регулирана от Кипърската комисия по ценни книжа и борси (CySEC) с лиценз номер 182/12.

Допълнителна информация може да бъде получена или чрез посещение <https://emsbrokers.com/en>, по имейл на support@emsbrokers.com или по телефона +357 25 108 111

Този документ е актуализиран за последен път на: 1 май 2026 г.

Предстои ви да закупите продукт, който не е лесен за разбиране и може да е труден за разбиране.



Какъв е този продукт?

Тип

Този инвестиционен продукт е договор за разлика („CFD“). CFD е извънборсов („ОТС“) финансов инструмент с ливъридж, чиято стойност се определя от стойността на базовия актив.

Инвеститорът реализира печалба или загуба в зависимост от:

- избраната посока (Купуване или Продажба); и
- движението в стойността на базовия актив.

CFD се разплаща само с парични средства и инвеститорът няма права на собственост върху базовия актив.

CFD-тата върху индекси, базирани на фючърсни договори (т.е. не парични инструменти), изтичат редовно. При изтичане се прилага парично сетълмент (нефизическа доставка). Съответните дати на изтичане за всеки инструмент са публикувани на уебсайта на компанията на следния линк: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Цели

Целта на CFD е да позволи на инвеститора да получи експозиция с ливъридж към движенията в стойността на базовия пазар (независимо дали нагоре или надолу), без да е необходимо да купува или продава базовия актив.

Експозицията е с ливъридж, защото само малка част от номиналната стойност на договора се изисква като първоначален маржин.

За CFD-та на индекси:

- цените се базират на цените „купува“/„продава“ на базовите индекси; и
- Цените могат да бъдат получени от доставчици на ликвидност, които търсят цени от съответните борси или директно от съответните борси.

Пазарите на индекси обикновено са отворени пет (5) дни в седмицата, като часовете за търговия зависят от конкретния инструмент.

Марж и ливъридж

За да отвори позиция по CFD върху индекс, инвеститорът трябва да има достатъчен маржин наличен по търговската сметка.

Стандартното изискване за маржин за повечето CFD върху индекси е 10%, което съответства на максимален ливъридж от 1:10.

За основните индекси, включително DOW30, DAX30, NAS100, CAC40, EURX50, FTSE100 и SPX500, стандартното изискване за маржин е 5%, което съответства на максимален ливъридж от 1:20. Това означава, че за да отвори транзакция с номинална стойност от 10 000 евро, инвеститорът е длъжен да има минимален маржин от 1000 евро за повечето индекси или 500 евро за гореспоменатите основни индекси. Изискванията за маржин могат да бъдат коригирани по преценка на Дружеството, включително увеличени, особено в случаи на повишена пазарна волатилност или повишен риск.

Изчисляване на печалбата и загубата

Позиции за покупка (дълги):

Размер на сделката (в единици от базовия актив) × [Затваряне на покупка – Отваряне на продажба] = Печалба/загуба (във валутата на котировката)

Продава (къси) позиции:

Размер на сделката (в единици от базовия актив) × [Отваряне на покупка – Затваряне на продажба] = Печалба/загуба (във валутата на котировката)

Когато базовата валута на търговската сметка се различава от котиранията валута, получената печалба/загуба се конвертира по приложимия обменен курс „купува/продава“ в момента на затваряне на позицията.

Печалбата/загубата се влияе и от таксите, начислявани от Дружеството, както е описано по-долу.

Приключване на маржа

Печалбата/загубата на отворените позиции се изчислява и показва непрекъснато на платформата за търговия. Загубите влияят върху наличния маржин на инвеститора.

Ако собственият капитал на инвеститора падне до 50% от необходимия маржин, позициите ще бъдат автоматично затворени, като се започне с позицията, генерираща най-голяма загуба, докато съотношението собствен капитал към маржин надвиши 50%.

Само за полски жители

В съответствие с изискванията на KNF, ако коефициентът на покритие на експозицията на инвеститора (% от собствения капитал / нетната експозиция) достигне 0,8%, всички позиции ще бъдат автоматично затворени и ще бъдат реализирани загуби.

Предназначен инвеститор на дребно

CFD-тата върху индекси са предназначени за непрофесионални инвеститори, които:

- желаят да се възползват от краткосрочните движения на цените;
- разбират търговията с ливъридж и механиките на маржин търговията; и
- са в състояние да поемат риска от загуба на цялата си инвестиция за кратък период от време.

Какви са рисковете и какво мога да получа в замяна?

Индикатор за риск

1	2	3	4	5	6	7
Нисък риск						Висок риск

Този продукт е класифициран като 7 от 7, което е категорията с най-висок риск.

Този индикатор предполага, че продуктът се държи до 24 часа. Възможно е да не успеете да сключите сделка за продукта лесно или може да се наложи да я сключите на цена, която значително ще повлияе на възвръщаемостта ви.

CFD са OTC продукти и не се търгуват на регулиран пазар, MTF или друго място за търговия. Няма капиталова защита срещу пазарен, кредитен или ликвиден риск.

CFD-тата върху индекси могат да претърпят значителни колебания в цените. Ако движенията на пазара са неблагоприятни, инвеститорът може да загуби до пълния размер на наличните средства по търговската сметка.

Въпреки това, инвеститорът никога няма да бъде задължен да плаща повече от наличните средства в Търговската сметка, поради договорната защита от отрицателен баланс.

Сценарии за производителност

Развитието на пазара не може да бъде точно предвидено. Показаните сценарии са само илюстративни и се основават на исторически движения на цените. Действителните резултати може да се различават.

CFD върху DOW 30 (държани в рамките на деня)		
Цена на отваряне на двойката DOW/USD:	(П)	33027
Размер на сделката (за CFD):	(ТС)	1 ЛОТ (1)
Марж %:	(М)	5%
Ливъридж:	(Л)	1:20
Изискване за маржин (\$):	$MR = P \times TS \times M$	1651,35 щ.д.
Номинална стойност на сделката (\$):	$TN = MR \times L$	33027 долара

КУПУВАНЕ/ДЪЛГА ПОЗИЦИЯ Сценарий за изпълнение	Цена на затваряне (вкл. спред)	Промяна на цената	Печалба/Загуба	ПРОДАЖБА/КЪСА ПОЗИЦИЯ Сценарий за изпълнение	Цена на затваряне (вкл. спред)	Промяна на цената	Печалба/Загуба
Благоприятно	34017.81	3%	990,81 щ.д.	Благоприятно	32036.19	-3%	990,81 щ.д.
Умерено	33522.40	1,5%	495,4 долара	Умерено	32531.59	-1,5%	495,4 долара
Неблагоприятно	32036.19	-3%	-990,81 щ.д.	Неблагоприятно	34017.81	3%	-990,81 щ.д.
Стрес	31045.38	-6%	-1981,62 щ.д.	Стрес	35008.62	6%	-1981,62 щ.д.

Какво се случва, ако Компанията не е в състояние да изплати обезщетението?

Ако Дружеството стане неплатежоспособно и не е в състояние да изпълнява задълженията си, клиентите на дребно могат да имат право на обезщетение до 20 000 евро по Фонда за компенсиране на инвеститорите (ICF), създаден от CySEC.

Какви са разходите?

Компанията начислява спред при откриване на CFD позиция. Спредът е разликата между цената на покупка (Ask) и цената на продажба (Bid) и се умножава по размера на сделката.

Спредовете могат да варират в зависимост от базовия инструмент и вида на сметката, поддържана от инвеститора.

Еднократна цена	Разпространение	Разликата между цената на покупка и цената на продажба се нарича спред. Този разход се прави всеки път, когато отваряте сделка (оттук и отрицателното отчитане на печалбата и загубата веднага след започване на сделката).
-----------------	-----------------	---

Текущи разходи	Конвертиране на валута	Всяка реализирана в брой печалба и загуба, корекции, такси и разноси, деноминирани във валута, различна от базовата валута на вашата сметка, ще бъдат конвертирани в базовата валута на вашата сметка по приложимата текуща пазарна цена.
	Дневна цена на задържане / Суап / Прехвърляне	Такса се начислява към сметката ви за всяка нощ, през която позицията ви е отворена. Това означава, че колкото по-дълго държите позиция, толкова повече струва тя. В сряда суапът се таксува 3 пъти. Суаповете могат да бъдат видени на платформата за търговия и на уебсайта на компанията.

В допълнение към описаните по-горе разходи, могат да се прилагат и други такси в съответствие с Общите условия за ползване на Компанията, включително такса за неактивност, когато Търговска сметка остане неактивна за продължителен период от време. Повече подробности са налични в документа „Разходи и свързани такси“, публикуван на уебсайта на Компанията на следния линк: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Финансирането за една нощ (суап) се прилага за позиции, държани отворени за една нощ, и се изчислява въз основа на приложимите лихвени проценти и пазарните условия.

Илюстративен пример за разходи за спред и овърнайт финансиране

За целите на този пример се приема, че инвеститорът сключва сделка от 1 лот в DOW30, със спред от 700 пункта.

За DOW30, една точка представлява втория знак след десетичната запетая в цената (0,01). Съответно:

$$1 \text{ лот} \times 1 \times 700 \times 0.01 = 7.00 \text{ щатски долара}$$

Сумата от 7,00 щатски долара се приспада от печалбата и загубата (П/З) при откриване на транзакцията. Следователно, веднага след откриване на транзакцията, П/З на позицията ще бъде – 7,00 щатски долара, ако не се наблюдава незабавно движение на пазарната цена.

В допълнение към спреда, Дружеството прилага Овърнайт финансиране (OF) за позиции, които остават отворени в края на дневната търговска сесия. Лихвените проценти по овърнайт финансиране се преразглеждат редовно и се изчисляват въз основа на съответните лихвени проценти на валутите, в които е котиран базовият инструмент, както и рисковия профил на актива.

За DOW30, приложимите лихвени проценти за овърнайт финансиране са следните:

Дълги позиции: 506,25 точки, Размер на договора = 1, Цена на точката = 0,01 USD

Къси позиции: 243,75 точки, Размер на договора = 1, Цена на точката = 0,01 USD

Ако изчислената лихва за овърнайт финансиране е положителна, съответната сума ще бъде кредитирана по сметката на инвеститора.

Ако лихвата за овърнайт финансиране е отрицателна, съответната сума ще бъде дебитирана от сметката на инвеститора.

Когато котираната валута на CFD се различава от базовата валута на Търговската сметка, сумата за овърнайт финансиране ще бъде конвертирана по преобладаващия обменен курс. Всички CFD върху индекси подлежат на такси за овърнайт финансиране.

Размерът на финансирането за една нощ се изчислява, както следва:

Изчисление за 1 лот – Дълга позиция:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -5,0625 \text{ щатски долара на вечер}$$

Изчисление за 1 лот – Къса позиция:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -2,4375 \text{ щатски долара на вечер}$$

Съответно, размерът на финансирането за една нощ се изчислява по следната формула:

$$\text{Сума за овърнайт финансиране} = \text{Лот} \times \text{Размер на договора} \times \text{Цена в пункта} \times \text{Овърнайт суап процент}$$

Допълнителна информация относно индексните инструменти и приложимите лихвени проценти за едnodневно финансиране е налична на уебсайта на компанията на адрес <https://emsbrokers.com/en/indices-instruments>.

Колко дълго трябва да го държа и мога ли да тегля пари по-рано?

CFD върху индекси обикновено са предназначени да се държат за кратки периоди, често по-малко от 24 часа.

Позициите могат да бъдат затворени по всяко време по време на пазарните часове, в зависимост от пазарните условия, но затварянето може да се случи и на цена, която не е благоприятна.

Как мога да се оплача?

На уебсайта на Компанията е наличен онлайн формуляр за жалби, който трябва да бъде попълнен и подаден от Вас директно до отдела за съответствие на Компанията. За повече информация, моля, вижте нашето Ръководство за обработка на жалби, достъпно на следния линк: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Ако смятате, че жалбата ви не е била разрешена задоволително, можете да я отнесете и до Финансовия омбудсман на Република Кипър. За повече информация, моля, следвайте връзката: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Друга релевантна информация

Поръчките се изпълняват чрез пазарно изпълнение. Може да възникне подхлъзване, когато пазарните цени се движат бързо.

ПАЗАРНО ИЗПЪЛНЕНИЕ: Ако има забавяне във времето между момента, в който подадете поръчката си, и момента на нейното изпълнение, поръчката ви може да не бъде изпълнена на очакваната от вас цена. Сделката ще бъде изпълнена при пазарни условия и разликата със заявената цена може да бъде значителна. Общите условия за търговия, както и всички свързани политики и други документи за разкриване на информация на нашия уебсайт, съдържат важна информация относно вашия акаунт. Трябва да се уверите, че сте запознати с всички условия и политики, които се отнасят за вашия акаунт. Този ключов информационен документ не съдържа цялата информация, свързана с продукта. За друга информация относно продукта и правно обвързващите условия на продукта, моля, вижте нашия уебсайт на адрес <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> или се свържете с нашия екип за поддръжка на support@emsbrokers.com.

Ključni informativni dokument – CFD-ovi na indekse

Svrha

Ovaj dokument pruža vam ključne informacije o ovom investicijskom proizvodu. Nije marketinški materijal. Informacije su zakonski propisane kako bi vam pomogle da razumijete prirodu, rizike, troškove, potencijalne dobitke i gubitke ovog proizvoda te da ga usporedite s drugim proizvodima.

Ugovore za razliku („CFD-ove“) nudi emsbrokers.com, u vlasništvu i pod upravom FXNET Limited („Društvo“). Društvo je registrirano u Republici Cipar pod registracijskim brojem 300624 te je ovlašteno i regulirano od strane Ciparske komisije za vrijednosne papire i burze (CySEC) pod brojem licence 182/12.

Dotadne informacije mogu se dobiti ili posjetom <https://emsbrokers.com/en>, putem e-pošte na support@emsbrokers.com ili telefonom +357 25 108 111

Ovaj dokument je zadnji put ažuriran: 1. svibnja 2026.

Spremate se kupiti proizvod koji nije jednostavan i mogao bi biti teško razumljiv.



Što je ovaj proizvod?

Tip

Ovaj investicijski proizvod je Ugovor za razliku („CFD“). CFD je izvanburzovni („OTC“) financijski instrument s leveridžom čija je vrijednost izvedena iz vrijednosti temeljne imovine.

Investitor ostvaruje dobit ili gubitak ovisno o:

- odabrani smjer (kupnja ili prodaja); i
- kretanje vrijednosti temeljne imovine.

CFD se podmiruje samo u gotovini, a investitor nema vlasnička prava na temeljnu imovinu.

CFD-ovi na indekse koji se temelje na terminskim ugovorima (tj. ne na novčanim instrumentima) istječu redovito. Nakon isteka primjenjuje se novčano poravnanje (nefizička isporuka). Relevantni datumi isteka za svaki instrument objavljeni su na web stranici Društva pod sljedećom poveznicom: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Ciljevi

Cilj CFD-a je omogućiti investitoru da stekne izloženost promjenama vrijednosti temeljnog tržišta (bilo prema gore ili dolje) s leveridžom bez potrebe za kupnjom ili prodajom temeljne imovine.

Izloženost je leveridžirana jer je samo mali dio nominalne vrijednosti ugovora potreban kao početna marža.

Za CFD-ove indeksa:

- cijene se temelje na kupovnim/potražnim cijenama temeljnih indeksa; i
- cijene se mogu dobiti od pružatelja likvidnosti koji nabavljaju cijene s relevantnih burzi ili izravno s relevantnih burzi.

Tržišta indeksa uglavnom su otvorena pet (5) dana u tjednu, a vrijeme trgovanja ovisi o određenom instrumentu.

Marža i poluga

Da bi otvorio indeksnu CFD poziciju, investitor mora imati dovoljnu marginu na trgovačkom računu.

Standardni zahtjev za marginom za većinu indeksnih CFD-ova iznosi 10%, što odgovara maksimalnom leverageu od 1:10.

Za glavne indekse, uključujući DOW30, DAX30, NAS100, CAC40, EURX50, FTSE100 i SPX500, standardni zahtjev za marginom iznosi 5%, što odgovara maksimalnom leverageu od 1:20. To znači da je za otvaranje transakcije s nominalnom vrijednošću od 10.000 EUR investitor dužan imati minimalnu marginu od 1.000 EUR za većinu indeksa ili 500 EUR za gore navedene glavne indekse.

Zahtjevi za maržom mogu se prilagoditi prema diskreciji Društva, uključujući i povećanje, posebno u slučajevima povećane volatilnosti tržišta ili povećanog rizika.

Izračun dobiti i gubitka

Kupovne (duge) pozicije:

Veličina posla (u jedinicama osnovne imovine) × [Zatvaranje ponude – Otvaranje ponude] = P/L (u valuti kotacije)

Prodajne (kratke) pozicije:

Veličina posla (u jedinicama osnovne imovine) × [Otvorena ponuda – Zatvorena potražnja] = P/L (u valuti kotacije)

Tamo gdje se osnovna valuta Trgovačkog računa razlikuje od kotirane valute, rezultirajući omjer dobit/gubitak preračunava se po primjenjivom tečaju ponude/potražnje u trenutku zatvaranja pozicije.

Na dobit/gubitak utječu i naknade koje naplaćuje Društvo, kao što je opisano u nastavku..

Zatvaranje marže

P/L otvorenih pozicija se izračunava i kontinuirano prikazuje na platformi za trgovanje. Gubici utječu na dostupnu maržu investitora. Ako kapital investitora padne na 50% potrebne marže, pozicije će se automatski zatvoriti, počevši od pozicije koja generira najveći gubitak, sve dok omjer kapitala i marže ne prijeđe 50%.

Samo za poljske stanovnike

U skladu sa zahtjevima KNF-a, ako omjer pokrivenosti izloženosti investitora (% kapitala / neto izloženosti) dosegne 0,8%, sve pozicije će se automatski zatvoriti, a gubici će se realizirati.

Namjeravani mali investitor

CFD-ovi na indekse namijenjeni su malim ulagačima koji:

- žele iskoristiti kratkoročne promjene cijena;
- razumjeti trgovanje s leveridžom i mehaniku marže; i
- mogu podnijeti rizik gubitka cijele svoje investicije u kratkom vremenskom razdoblju.

Koji su rizici i što bih mogao dobiti zauzvat?

Pokazatelj rizika



1	2	3	4	5	6	7
Nizak rizik						Visoki rizik

Ovaj proizvod je klasificiran kao 7 od 7, što je kategorija najvećeg rizika.

Ovaj pokazatelj pretpostavlja da se proizvod drži do 24 sata. Možda nećete moći lako zatvoriti proizvod ili ćete ga morati zatvoriti po cijeni koja značajno utječe na vaš povrat.

CFD-ovi su OTC proizvodi i ne trguju se na reguliranom tržištu, MTF-u ili drugom mjestu trgovanja. Ne postoji zaštita kapitala od tržišnog, kreditnog ili rizika likvidnosti.

CFD-ovi na indekse mogu doživjeti značajne fluktuacije cijena. Ako su kretanja na tržištu nepovoljna, investitor može izgubiti do punog iznosa sredstava dostupnih na Trgovačkom računu.

Međutim, investitor nikada neće biti dužan platiti više od sredstava dostupnih na Trgovačkom računu, zbog ugovorne zaštite od negativnog stanja.

Scenariji performansi

Razvoj tržišta ne može se točno predvidjeti. Prikazani scenariji su samo ilustrativni i temelje se na povijesnim kretanjima cijena. Stvarni rezultati mogu se razlikovati.

CFD na DOW 30 (drži se intraday)		
Otvarajuća cijena para DOW/USD:	(P)	33027
Veličina trgovine (po CFD-u):	(TS)	1 LOT (1)
Marža %:	(M)	5%
Poluga:	(L)	1:20
Zahtjev za marginu (\$):	$MR = P \times TS \times M$	1651,35 USD
Nominalna vrijednost trgovine (\$):	$TN = MR \times L$	33027 USD

KUPNJA/DUG A POZICIJA Scenarij performansi	Završna cijena (uklj. spread)	Promjena cijene	Dobit/Gubitak	PRODAJA/KRATKA CIJENA Scenarij performansi	Završna cijena (uklj. spread)	Promjena cijene	Dobit/Gubitak
Povoljno	34017,81	3%	990,81 USD	Povoljno	32036,19	-3%	990,81 USD
Umjereno	33522,40	1,5%	495,4 USD	Umjereno	32531,59	-1,5%	495,4 USD
Nepovoljno	32036,19	-3%	-990,81 USD	Nepovoljno	34017,81	3%	-990,81 USD
Stres	31045,38	-6%	-1981,62 USD	Stres	35008,62	6%	-1981,62 USD

Što se događa ako Društvo ne može isplatiti?

Ako Društvo postane insolventno i ne bude u mogućnosti ispuniti svoje obveze, mali klijenti mogu imati pravo na naknadu do 20.000 EUR u okviru Fonda za naknadu investitorima (ICF) koji je osnovao CySEC.

Koji su troškovi?

Tvrtka naplaćuje spread prilikom otvaranja CFD pozicije. Spread je razlika između kupovne (Ask) i prodajne (Bid) cijene i množi se s veličinom posla.

Spreddovi mogu varirati ovisno o temeljnom instrumentu i vrsti računa koji investitor vodi.

Jednokratni trošak	Širenje	Razlika između kupovne i prodajne cijene naziva se spread. Taj se trošak nastaje svaki put kada otvorite trgovinu (otuda i negativni omjer dobiti i gubitka odmah nakon pokretanja trgovine).
Tekući troškovi	Konverzija valuta	Svi ostvareni dobiti i gubici, prilagodbe, naknade i troškovi koji su denominirani u valuti koja nije osnovna valuta vašeg računa, bit će pretvoreni u osnovnu valutu vašeg računa po važećoj trenutnoj tržišnoj cijeni.
	Dnevni trošak držanja / Zamjena / Prebacivanje	Naknada se naplaćuje na vaš račun za svaku noć u kojoj je vaša pozicija otvorena. To znači da što dulje držite poziciju, to je skuplja. Srijedom se Swap naplaćuje 3 puta. Swapove možete pregledati na platformi za trgovanje i web stranici tvrtke.

Uz gore opisane troškove, mogu se primjenjivati i drugi troškovi u skladu s Uvjetima korištenja Društva, uključujući naknadu za neaktivnost u slučaju da Trgovački račun ostane neaktivan dulje vrijeme. Dodatne pojedinosti dostupne su u dokumentu Troškovi i povezani troškovi objavljenom na web stranici Društva pod sljedećom poveznicom: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Noćno financiranje (swap) primjenjuje se na pozicije koje se drže otvorenima preko noći i izračunava se na temelju primjenjivih kamatnih stopa i tržišnih uvjeta.

Ilustrativni primjer troškova spread i preko noći financiranja

Za potrebe ovog primjera, pretpostavlja se da investitor ulazi u transakciju od 1 lota u DOW30, sa spreadom od 700 bodova.

Za DOW30, jedna točka predstavlja drugu decimalu u cijeni (0,01). Sukladno tome:

$$1 \text{ lot} \times 1 \times 700 \times 0,01 = 7,00 \text{ USD}$$

Iznos od 7,00 USD odbija se od dobiti i gubitka (P/L) prilikom otvaranja transakcije. Stoga će odmah nakon otvaranja transakcije, P/L pozicije biti -7,00 USD, pod pretpostavkom da nema trenutne promjene tržišne cijene.

Uz spread, Društvo primjenjuje Noćno financiranje (OF) na pozicije koje ostaju otvorene na kraju dnevne trgovačke sesije. Stope Noćnog financiranja redovito se pregledavaju i izračunavaju se na temelju relevantnih kamatnih stopa valuta u kojima je kotiran temeljni instrument, kao i profila rizika imovine.

Za DOW30, primjenjive stope financiranja preko noći su sljedeće:

Duge pozicije: 506,25 bodova, Veličina ugovora = 1, Cijena boda = 0,01 USD

Kratke pozicije: 243,75 bodova, Veličina ugovora = 1, Cijena boda = 0,01 USD

Ako je izračunata stopa preko noći financiranja pozitivna, odgovarajući iznos bit će uplaćen na račun investitora. Ako je stopa preko noći financiranja negativna, odgovarajući iznos bit će terećen s računa investitora.

Tamo gdje se kotirana valuta CFD-a razlikuje od osnovne valute Trgovačkog računa, iznos financiranja preko noći bit će preračunat po važećem tečaju. Svi CFD-ovi na indekse podliježu naknadama za financiranje preko noći.

Iznos financiranja preko noći izračunava se na sljedeći način:

Izračun za 1 lot – Duga pozicija:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -5,0625 \text{ USD po noćenju}$$

Izračun za 1 lot – Kratka pozicija:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -2,4375 \text{ USD po noćenju}$$

Sukladno tome, iznos financiranja preko noći izračunava se pomoću sljedeće formule:

$$\text{Iznos financiranja preko noći} = \text{Lot} \times \text{Veličina ugovora} \times \text{Cijena u poslovnoj jedinici} \times \text{Stopa swap-a preko noći}$$

Dodatne informacije o indeksnim instrumentima i primjenjivim kamatnim stopama za financiranje preko noći dostupne su na web stranici Društva na <https://emsbrokers.com/en/indices-instruments>.

Koliko dugo ga trebam držati i mogu li prijevremeno podići novac?

CFD-ovi na indekse općenito su namijenjeni držanju u kratkim razdobljima, često kraćim od 24 sata.

Pozicije se mogu zatvoriti u bilo kojem trenutku tijekom radnog vremena tržišta, ovisno o tržišnim uvjetima, ali zatvaranje se može dogoditi po cijeni koja nije povoljna.

Kako se mogu žaliti?

Online obrazac za pritužbe dostupan je na web stranici Društva, koji trebate ispuniti i izravno poslati odjelu za usklađenost Društva. Za više informacija pogledajte naš Priručnik za rješavanje pritužbi, dostupan na sljedećoj poveznici: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Ako smatrate da vaša pritužba nije zadovoljavajuće riješena, možete je uputiti i Financijskom ombudsmanu Republike Cipar.

Za više informacija, molimo slijedite poveznicu: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Ostale relevantne informacije

Naloz i se izvršavaju korištenjem tržišne egzekucije. Do klizanja može doći kada se tržišne cijene brzo kreću.

IZVRŠENJE NA TRŽIŠTU: Ako postoji vremenski razmak između trenutka kada ste dali nalog i trenutka njegovog izvršenja, vaš nalog možda neće biti izvršen po cijeni koju ste očekivali. Trgovina će se izvršiti po tržišnim uvjetima i razlika u odnosu na traženu cijenu može biti značajna. Uvjeti trgovanja, kao i sve povezane politike i drugi dokumenti o objavljivanju informacija na našoj web stranici, sadrže važne informacije o vašem računu. Trebali biste se upoznati sa svim uvjetima i pravilima koja se primjenjuju na vaš račun. Ovaj dokument s ključnim informacijama ne sadrži sve informacije koje se odnose na proizvod. Za ostale informacije o proizvodu i pravno obvezujuće uvjete i odredbe proizvoda, posjetite našu web stranicu na <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> ili kontaktirajte naš tim za podršku na support@emsbrokers.com.

Wichtiges Informationsdokument – Index-CFDs

Zweck

Dieses Dokument enthält wichtige Informationen zu diesem Anlageprodukt. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Die Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Art, die Risiken, die Kosten sowie die potenziellen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu erläutern und Ihnen den Vergleich mit anderen Produkten zu ermöglichen.

Differenzkontrakte („CFDs“) werden von emsbrokers.com angeboten, einem Angebot der FXNET Limited (das „Unternehmen“). Das Unternehmen ist in der Republik Zypern unter der Registrierungsnummer 300624 eingetragen und wird von der Cyprus Securities and Exchange Commission (CySEC) unter der Lizenznummer 182/12 zugelassen und reguliert.

Weitere Informationen erhalten Sie durch einen Besuch <https://emsbrokers.com/en>, per E-Mail an support@emsbrokers.com oder telefonisch unter +357 25 108 111

Dieses Dokument wurde zuletzt aktualisiert am: 1. Mai 2026.

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu kaufen, das nicht einfach ist und möglicherweise schwer zu verstehen ist.



Was ist das für ein Produkt?

Typ

Bei diesem Anlageprodukt handelt es sich um einen Differenzkontrakt (CFD). Ein CFD ist ein außerbörslich gehandeltes (OTC) Hebelprodukt, dessen Wert sich vom Wert eines zugrunde liegenden Vermögenswerts ableitet.

Der Investor erzielt einen Gewinn oder erleidet einen Verlust, je nachdem, was folgende Faktoren beeinflussen:

- die gewählte Richtung (Kaufen oder Verkaufen); und
- die Veränderung des Wertes des zugrunde liegenden Vermögenswerts.

Der CFD wird ausschließlich in bar abgerechnet, und der Anleger hat keine Eigentumsrechte an dem zugrunde liegenden Vermögenswert.

Index-CFDs, die auf Terminkontrakten basieren (d. h. keine Kassainstrumente), haben regelmäßige Laufzeiten. Bei Fälligkeit erfolgt eine Barabrechnung (keine physische Lieferung). Die jeweiligen Verfallstermine der einzelnen Instrumente werden auf der Website des Unternehmens unter folgendem Link veröffentlicht: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table> Die

Ziele

Ziel eines CFDs ist es, einem Anleger die Möglichkeit zu geben, mit Hebelwirkung von Wertbewegungen eines zugrunde liegenden Marktes (ob nach oben oder unten) zu profitieren, ohne den zugrunde liegenden Vermögenswert kaufen oder verkaufen zu müssen.

Der Vorteil liegt darin, dass nur ein geringer Anteil des Nominalwerts des Vertrags als anfängliche Sicherheitsleistung erforderlich ist.

Für Index-CFDs:

- Die Preise basieren auf den Geld-/Briefkursen der zugrunde liegenden Indizes; und
- Preise können von Liquiditätsanbietern, die Preise von relevanten Börsen beziehen, oder direkt von den relevanten Börsen bezogen werden.

Die Indexmärkte sind in der Regel fünf (5) Tage pro Woche geöffnet, wobei die Handelszeiten vom jeweiligen Instrument abhängen.

Marge und Hebelwirkung

Um eine Index-CFD-Position zu eröffnen, muss der Anleger über ausreichend freie Margin auf seinem Handelskonto verfügen.

Die Standard-Marginanforderung für die meisten Index-CFDs beträgt 10 %, was einer maximalen Hebelwirkung von 1:10 entspricht.

Für die wichtigsten Indizes, darunter DOW 30, DAX 30, NAS 100, CAC 40, EUR X 50, FTSE 100 und S&P 500, beträgt die Standard-Marginanforderung 5 %, was einer maximalen Hebelwirkung von 1:20 entspricht. Das bedeutet, dass ein Anleger für eine Position mit einem Nominalwert von 10.000 EUR eine Mindestmargin von 1.000 EUR für die meisten Indizes bzw. 500 EUR für die oben genannten wichtigen Indizes vorweisen muss.

Die Marginanforderungen können nach Ermessen des Unternehmens angepasst werden, einschließlich einer Erhöhung, insbesondere in Fällen erhöhter Marktvolatilität oder erhöhtem Risiko.

Gewinn- und Verlustrechnung

Kaufpositionen (Long-Positionen):

Transaktionsvolumen (in Einheiten des Basiswerts) × [Schlusskurs – Eröffnungskurs] = Gewinn/Verlust (in der Kurswährung)

Verkaufspositionen (Leerverkauf):

Transaktionsvolumen (in Einheiten des Basiswerts) × [Eröffnungskurs – Schlusskurs] = Gewinn/Verlust (in der Kurswährung)

Weicht die Basiswährung des Handelskontos von der notierten Währung ab, wird der resultierende Gewinn/Verlust zum jeweils gültigen Geld-/Briefkurs zum Zeitpunkt der Positionsschließung umgerechnet.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wird auch durch die vom Unternehmen erhobenen Gebühren beeinflusst, wie unten beschrieben. Die

Margin-Abwicklung

Der Gewinn/Verlust offener Positionen wird fortlaufend berechnet und auf der Handelsplattform angezeigt. Verluste wirken sich auf die verfügbare Margin des Anlegers aus.

Wenn das Eigenkapital des Anlegers auf 50 % der erforderlichen Margin sinkt, werden Positionen automatisch geschlossen, beginnend mit der Position, die den größten Verlust verursacht, bis das Eigenkapital-Margin-Verhältnis 50 % übersteigt.

Nur für polnische Einwohner

Gemäß den KNF-Vorgaben werden alle Positionen automatisch geschlossen und Verluste realisiert, wenn die Risikodeckungsquote des Anlegers (% des Eigenkapitals / Nettorisiko) 0,8 % erreicht.

Zielgruppe: Privatanleger

Index-CFDs sind für Privatanleger gedacht, die:

- kurzfristige Preisbewegungen ausnutzen wollen;
- Kenntnisse über Hebelhandel und Margin-Mechanismen; und
- sind in der Lage, das Risiko zu tragen, ihre gesamte Investition innerhalb kurzer Zeit zu verlieren.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug erhalten?

Risikoindikator

1	2	3	4	5	6	7
Geringes Risiko						Hohes Risiko

Dieses Produkt wurde mit 7 von 7 Punkten eingestuft, was der höchsten Risikokategorie entspricht.

Dieser Indikator geht davon aus, dass das Produkt bis zu 24 Stunden gehalten wird. Es kann sein, dass Sie das Produkt nicht ohne Weiteres schließen können oder es zu einem Preis schließen müssen, der Ihre Rendite erheblich beeinträchtigt.

CFDs sind außerbörsliche Produkte und werden nicht an einem regulierten Markt, einer Multi-Transfer-Plattform (MTF) oder einem anderen Handelsplatz gehandelt. Es besteht kein Kapitalschutz gegen Markt-, Kredit- oder Liquiditätsrisiken.

Index-CFDs können erheblichen Preisschwankungen unterliegen. Bei ungünstigen Marktentwicklungen kann der Anleger bis zum gesamten auf seinem Handelskonto verfügbaren Kapital verlieren.

Aufgrund des vertraglich vereinbarten Negativsaldoschutzes muss der Anleger jedoch niemals mehr bezahlen, als auf dem Handelskonto verfügbar ist.

Leistungsszenarien

Marktentwicklungen lassen sich nicht präzise vorhersagen. Die dargestellten Szenarien dienen lediglich der Veranschaulichung und basieren auf historischen Kursbewegungen. Die tatsächlichen Ergebnisse können abweichen.

CFD auf DOW 30 (intraday gehalten)		
Eröffnungskurs des Währungspaares DOW/USD:	(P)	33027
Handelsgröße (pro CFD):	(TS)	1 Los (1)
Marge %:	(M)	5%
Hebelwirkung:	(L)	1:20
Marginanforderung (\$):	$MR = P \times TS \times M$	1651,35 USD
Nominalwert des Handels (\$):	$TN = MR \times L$	33027 USD

Kaufen/Langzeitkauf Leistungsszenario	Schlusskurs (inkl. Spread)	Preisänderung	Profitieren/Verlust	VERKAUFEN/ LEERVERKAUF Leistungsszenario	Schlusskurs (inkl. Spread)	Preisänderung	Profitieren/Verlust
Günstig	34017,81	3%	990,81 USD	Günstig	32036,19	-3%	990,81 USD
Mäßig	33522,40	1,5 %	495,4 USD	Mäßig	32531,59	-1,5 %	495,4 USD
Ungünstig	32036,19	-3%	-990,81 \$	Ungünstig	34017,81	3%	-990,81 \$
Stress	31045,38	-6%	-1981,62 USD	Stress	35008,62	6%	-1981,62 USD

Was passiert, wenn das Unternehmen nicht in der Lage ist, die Zahlung zu leisten?

Wenn das Unternehmen zahlungsunfähig wird und seinen Verpflichtungen nicht nachkommen kann, haben Privatkunden möglicherweise Anspruch auf eine Entschädigung von bis zu 20.000 EUR aus dem von der CySEC eingerichteten Anlegerentschädigungsfonds (ICF).

Welche Kosten entstehen?

Das Unternehmen erhebt einen Spread, wenn eine CFD-Position eröffnet wird. Der Spread ist die Differenz zwischen dem Kauf- (Ask-) und Verkaufskurs (Bid-) und wird mit dem Positionsvolumen multipliziert.

Die Spreads können je nach zugrunde liegendem Instrument und der Art des vom Anleger geführten Kontos variieren.

Einmalige Kosten	Verbreiten	Die Differenz zwischen Kauf- und Verkaufspreis wird als Spread bezeichnet. Diese Kosten fallen jedes Mal an, wenn Sie eine Position eröffnen (daher der negative Gewinn- und Verlustbetrag unmittelbar nach dem Einstieg in die Position).
------------------	------------	--

Laufende Kosten	Währungsumrechnung	Alle realisierten Gewinne und Verluste, Anpassungen, Gebühren und Entgelte, die in einer anderen Währung als der Basiswährung Ihres Kontos denominiert sind, werden zum jeweils gültigen Marktpreis in die Basiswährung Ihres Kontos umgerechnet.
	Tägliche Haltekosten / Tauschkosten / Rollover	Für jede Nacht, in der Ihre Position offen gehalten wird, wird eine Gebühr von Ihrem Konto abgebucht. Das bedeutet: Je länger Sie eine Position halten, desto höher die Kosten. Mittwochs wird die Swap-Gebühr dreifach berechnet. Swaps können Sie auf der Handelsplattform und der Website des Unternehmens einsehen.

Zusätzlich zu den oben beschriebenen Kosten können gemäß den Nutzungsbedingungen des Unternehmens weitere Gebühren anfallen, beispielsweise eine Inaktivitätsgebühr, wenn ein Handelskonto über einen längeren Zeitraum inaktiv bleibt. Weitere Einzelheiten finden Sie im Dokument „Kosten und zugehörige Gebühren“, das auf der Website des Unternehmens unter folgendem Link veröffentlicht ist: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> Die

Overnight-Finanzierung (Swap) bezieht sich auf Positionen, die über Nacht gehalten werden, und wird auf Basis der jeweils geltenden Zinssätze und Marktbedingungen berechnet.

Beispiel für Spread- und Übernachtfinanzierungskosten

Für dieses Beispiel wird angenommen, dass der Investor eine Transaktion über 1 Lot im DOW30 mit einem Spread von 700 Punkten abschließt. Beim DOW30 entspricht ein Punkt der zweiten Dezimalstelle im Preis (0,01). Demnach:

$$1 \text{ Lot} \times 1 \times 700 \times 0,01 = 7,00 \text{ USD}$$

Der Betrag von 7,00 USD wird bei Eröffnung der Position vom Gewinn oder Verlust abgezogen. Daher beträgt der Gewinn oder Verlust der Position unmittelbar nach Eröffnung der Position -7,00 USD, vorausgesetzt, es gibt keine unmittelbare Marktbewegung.

Zusätzlich zum Spread wendet das Unternehmen Overnight Financing (OF) auf Positionen an, die am Ende des täglichen Handelstages noch offen sind. Die Overnight-Finance-Sätze werden regelmäßig überprüft und auf Basis der relevanten Zinssätze der Währungen, in denen das zugrunde liegende Instrument notiert ist, sowie des Risikoprofils des Vermögenswerts berechnet.

Für DOW30 gelten folgende Übernachtfinanzierungssätze:

Long-Positionen: 506,25 Punkte, Kontraktgröße = 1, Punktpreis = 0,01 USD

Short-Positionen: 243,75 Punkte, Kontraktgröße = 1, Punktpreis = 0,01 USD

Ist der berechnete Übernachtfinanzierungssatz positiv, wird der entsprechende Betrag dem Konto des Anlegers gutgeschrieben. Ist der Übernachtfinanzierungssatz negativ, wird der entsprechende Betrag vom Konto des Anlegers abgebucht.

Weicht die Währung des CFDs von der Basiswährung des Handelskontos ab, wird der Übernachtfinanzierungsbetrag zum jeweils gültigen Wechselkurs umgerechnet. Für alle Index-CFDs fallen Übernachtfinanzierungsgebühren an.

Der Übernachtfinanzierungsbetrag berechnet sich wie folgt:

Berechnung für 1 Lot – Long-Position:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -5,0625 \text{ USD pro Nacht}$$

Berechnung für 1 Lot – Short-Position:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -2,4375 \text{ USD pro Nacht}$$

Dementsprechend wird der Übernachtfinanzierungsbetrag nach folgender Formel berechnet:

$$\text{Übernachtfinanzierungsbetrag} = \text{Losgröße} \times \text{Kontraktgröße} \times \text{Punktpreis} \times \text{Übernacht-Swap-Satz}$$

Weitere Informationen zu Indexinstrumenten und den geltenden Übernachtfinanzierungssätzen finden Sie auf der Website des Unternehmens unter <https://emsbrokers.com/en/indices-instruments> Die

Wie lange sollte ich die Anleihen halten und kann ich vorzeitig Geld abheben?

Index-CFDs sind im Allgemeinen für kurze Haltezeiten, oft weniger als 24 Stunden, vorgesehen.

Positionen können je nach Marktlage jederzeit während der Börsenzeiten geschlossen werden, die Schließung kann jedoch zu einem ungünstigen Preis erfolgen.

Wie kann ich mich beschweren?

Auf der Website des Unternehmens finden Sie ein Online-Beschwerdeformular, das Sie bitte ausfüllen und direkt an die Compliance-Abteilung des Unternehmens senden. Weitere Informationen finden Sie in unserem Beschwerdemanagement-Handbuch, das unter folgendem Link abrufbar ist: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> Die

Wenn Sie der Meinung sind, dass Ihre Beschwerde nicht zufriedenstellend gelöst wurde, können Sie sich auch an den Finanzombudsmann der Republik Zypern wenden.

Für weitere Informationen folgen Sie bitte dem Link: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument Die

Weitere relevante Informationen

Aufträge werden über die Marktausführung ausgeführt. Bei schnellen Marktpreisänderungen kann es zu Slippage kommen.

MARKTAUSFÜHRUNG Sollte es zwischen Ihrer Auftragserteilung und deren Ausführung zu einer Zeitverzögerung kommen, wird Ihr Auftrag möglicherweise nicht zum erwarteten Preis ausgeführt. Der Handel erfolgt zu den Marktbedingungen, und die Abweichung vom angeforderten Preis kann erheblich sein. Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen sowie alle zugehörigen Richtlinien und sonstigen Offenlegungsdokumente unserer Website enthalten wichtige Informationen zu Ihrem Konto. Bitte stellen Sie sicher, dass Sie mit allen für Ihr Konto geltenden Bedingungen und Richtlinien vertraut sind. Dieses Dokument mit den wichtigsten Informationen enthält nicht alle produktbezogenen Informationen. Weitere Informationen zum Produkt und den rechtsverbindlichen Produktbedingungen finden Sie auf unserer Website unter [Website-Adresse einfügen] <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> oder kontaktieren Sie unser Support-Team unter support@emsbrokers.com Die

Document d'information clé – Indices CFD

But

Ce document vous fournit des informations essentielles sur ce produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document marketing. Ces informations sont requises par la loi afin de vous permettre de comprendre la nature, les risques, les coûts, les gains et les pertes potentiels de ce produit et de le comparer à d'autres produits.

Les contrats sur différence (CFD) sont proposés par emsbrokers.com, plateforme détenue et exploitée par FXNET Limited (la « Société »). La Société est immatriculée en République de Chypre sous le numéro 300624 et est agréée et réglementée par la Commission chypriote des valeurs mobilières et des changes (CySEC) sous le numéro de licence 182/12.

Des informations complémentaires peuvent être obtenues en visitant <https://emsbrokers.com/fr>, par courriel à support@emsbrokers.com ou par téléphone au +357 25 108 111

Ce document a été mis à jour pour la dernière fois le : 1er mai 2026.

Vous êtes sur le point d'acheter un produit complexe et potentiellement difficile à comprendre.



De quel produit s'agit-il ?

Taper

Ce produit d'investissement est un contrat sur différence (CFD). Un CFD est un instrument financier de gré à gré (OTC) à effet de levier dont la valeur dépend de celle d'un actif sous-jacent.

L'investisseur réalise un profit ou subit une perte selon :

- la direction choisie (Achat ou Vente) ; et
- la variation de la valeur de l'actif sous-jacent.

Le CFD est réglé uniquement en espèces, et l'investisseur ne possède aucun droit de propriété sur l'actif sous-jacent.

Les CFD sur indices basés sur des contrats à terme (c'est-à-dire des instruments non monétaires) arrivent à échéance régulièrement. À l'échéance, un règlement en espèces (sans livraison physique) est appliqué. Les dates d'échéance de chaque instrument sont publiées sur le site web de la société, à l'adresse suivante : <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Objectifs

L'objectif d'un CFD est de permettre à un investisseur de bénéficier d'un effet de levier sur les variations de la valeur d'un marché sous-jacent (à la hausse ou à la baisse) sans avoir à acheter ou à vendre l'actif sous-jacent.

L'effet de levier est important car seule une petite proportion de la valeur notionnelle du contrat est requise comme marge initiale.

Pour les CFD sur indices :

- Les prix sont basés sur les cours acheteur/vendeur des indices sous-jacents ; et
- Les prix peuvent être obtenus auprès de fournisseurs de liquidités qui les recueillent auprès des bourses concernées ou directement auprès de ces bourses.

Les marchés d'indices sont généralement ouverts cinq (5) jours par semaine, les heures de négociation dépendant de l'instrument spécifique.

Marge et effet de levier

Pour ouvrir une position CFD sur indice, l'investisseur doit disposer d'une marge suffisante sur son compte de trading.

L'exigence de marge standard pour la plupart des CFD sur indices est de 10 %, ce qui correspond à un effet de levier maximal de 1:10.

Pour les principaux indices, notamment le DOW30, le DAX30, le NAS100, le CAC40, l'EURX50, le FTSE100 et le SPX500, la marge standard requise est de 5 %, ce qui correspond à un effet de levier maximal de 1:20. Cela signifie que, pour ouvrir une transaction d'une valeur notionnelle de 10 000 EUR, l'investisseur doit disposer d'une marge minimale de 1 000 EUR pour la plupart des indices, ou de 500 EUR pour les principaux indices susmentionnés.

Les exigences en matière de marge peuvent être ajustées à la discrétion de la Société, y compris augmentées, notamment en cas de volatilité accrue du marché ou de risque élevé.

calcul des profits et pertes

Positions d'achat (longues) :

$$\text{Taille de la transaction (en unités de l'actif de base)} \times [\text{Cours acheteur de clôture} - \text{Cours de vente d'ouverture}] = \text{P/L (en devise de cotation)}$$

Positions de vente (à découvert) :

$$\text{Taille de la transaction (en unités de l'actif de base)} \times [\text{Offre d'ouverture} - \text{Demande de clôture}] = \text{P/L (en devise de cotation)}$$

Lorsque la devise de base du compte de trading diffère de la devise de cotation, le P/L résultant est converti au taux de change acheteur/vendeur applicable au moment de la clôture de la position.

Le compte de résultat est également affecté par les frais facturés par la société, comme décrit ci-dessous..

Clôture de la marge

Le résultat (P/L) des positions ouvertes est calculé et affiché en continu sur la plateforme de trading. Les pertes affectent la marge disponible de l'investisseur.

Si les fonds propres de l'investisseur tombent à 50 % de la marge requise, les positions seront automatiquement clôturées, en commençant par la position générant la perte la plus importante, jusqu'à ce que le ratio fonds propres/marge dépasse 50 %.

Résidents polonais uniquement

Conformément aux exigences de KNF, si le ratio de couverture de l'exposition de l'investisseur (% des capitaux propres / exposition nette) atteint 0,8 %, toutes les positions seront automatiquement clôturées et les pertes seront réalisées.

Investisseur particulier visé

Les CFD sur indices sont destinés aux investisseurs particuliers qui :

- souhaitent profiter des fluctuations de prix à court terme ;
- comprendre le trading à effet de levier et les mécanismes de marge ; et
- sont capables de supporter le risque de perdre la totalité de leur investissement en peu de temps.

Quels sont les risques et qu'est-ce que je pourrais obtenir en retour ?

Indicateur de risque



1	2	3	4	5	6	7
Faible risque						Risque élevé

Ce produit a été classé 7 sur 7, ce qui correspond à la catégorie de risque la plus élevée.

Cet indicateur part du principe que le produit est conservé jusqu'à 24 heures. Il se peut que vous ne puissiez pas le revendre facilement ou que vous deviez le faire à un prix qui affectera considérablement votre retour.

Les CFD sont des produits de gré à gré et ne sont négociés ni sur un marché réglementé, ni sur un système multilatéral de négociation, ni sur aucune autre plateforme de négociation. Ils ne sont pas protégés contre les risques de marché, de crédit ou de liquidité.

Les CFD sur indices peuvent subir d'importantes fluctuations de prix. En cas d'évolution défavorable du marché, l'investisseur peut perdre la totalité des fonds disponibles sur son compte de trading.

Toutefois, grâce à la protection contractuelle contre le solde négatif, l'investisseur ne sera jamais tenu de payer plus que les fonds disponibles sur son compte de trading.

Scénarios de performance

L'évolution du marché est imprévisible. Les scénarios présentés sont donnés à titre indicatif et reposent sur l'historique des cours. Les résultats réels peuvent différer.

CFD sur DOW 30 (opération intraday)		
Prix d'ouverture de la paire DOW/USD :	(P)	33027
Taille des transactions (par CFD) :	(TS)	1 LOT (1)
Marge %:	(M)	5%
Effet de levier:	(L)	1:20
Exigence de marge (\$) :	$RM = P \times TS \times M$	1651,35 \$
Valeur théorique de la transaction (en \$) :	$TN = MR \times L$	33027 \$

ACHAT/LONG Scénario de performance	Cours de clôture (avec spread)	Changement de prix	Profit/Perte	VENTE À COURT Scénario de performance	Cours de clôture (avec spread)	Changement de prix	Profit/Perte
Favorable	34017,81	3%	990,81 \$	Favorable	32036,19	-3%	990,81 \$
Modéré	33522,40	1,5%	495,4 \$	Modéré	32531,59	-1,5%	495,4 \$
Défavorable	32036,19	-3%	-990,81 \$	Défavorable	34017,81	3%	-990,81 \$
Stresser	31045,38	-6%	-1981,62 \$	Stresser	35008,62	6%	-1981,62 \$

Que se passe-t-il si la société est incapable de payer ?

Si la société devient insolvable et se trouve dans l'incapacité de remplir ses obligations, les clients particuliers peuvent prétendre à une indemnisation pouvant atteindre 20 000 EUR au titre du Fonds d'indemnisation des investisseurs (ICF) mis en place par la CySEC.

Quels sont les coûts ?

La société prélève un spread lors de l'ouverture d'une position CFD. Le spread correspond à la différence entre le prix d'achat (Ask) et le prix de vente (Bid), multipliée par la taille de la transaction.

Les spreads peuvent varier en fonction de l'instrument sous-jacent et du type de compte détenu par l'investisseur.

coût unique	Propagé	La différence entre le prix d'achat et le prix de vente s'appelle le spread. Ce coût est encouru à chaque ouverture d'une position (d'où le solde négatif affiché immédiatement après l'ouverture de la position).
coûts récurrents	Conversion de devises	Tous les profits et pertes réalisés en espèces, les ajustements, les frais et les charges libellés dans une devise autre que la devise de base de votre compte seront convertis dans la devise de base de votre compte au cours du marché en vigueur.

Frais de
détention
quotidiens /
Échange /
Report

Des frais sont facturés sur votre compte pour chaque nuit où votre position reste ouverte. Autrement dit, plus vous conservez une position longtemps, plus cela coûte cher. Le mercredi, les frais de swap sont facturés trois fois. Vous pouvez consulter vos swaps sur la plateforme de trading et sur le site web de la société.

Outre les coûts décrits ci-dessus, d'autres frais peuvent s'appliquer conformément aux Conditions générales d'utilisation de la Société, notamment des frais d'inactivité si un compte de trading reste inactif pendant une période prolongée. Pour plus de détails, veuillez consulter le document « Coûts et frais associés » publié sur le site web de la Société via le lien suivant : <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Le financement au jour le jour (swap) s'applique aux positions maintenues ouvertes pendant la nuit et est calculé en fonction des taux d'intérêt applicables et des conditions du marché.

Exemple illustratif des coûts de spread et de financement au jour le jour

Dans le cadre de cet exemple, on suppose que l'investisseur effectue une transaction d'un lot sur le DOW30, avec un spread de 700 points.

Pour le DOW30, un point représente la deuxième décimale du prix (0,01). Par conséquent :

$$1 \text{ lot} \times 1 \times 700 \times 0,01 = 7,00 \text{ USD}$$

Un montant de 7,00 USD est déduit du résultat (perte ou profit) dès l'ouverture de la transaction. Par conséquent, immédiatement après l'ouverture de la transaction, le résultat de la position sera de -7,00 USD, en l'absence de variation immédiate du cours du marché.

Outre la marge, la Société applique un financement au jour le jour (OF) aux positions restées ouvertes à la clôture de la séance de négociation quotidienne. Les taux de financement au jour le jour sont révisés régulièrement et calculés en fonction des taux d'intérêt applicables des devises dans lesquelles l'instrument sous-jacent est coté, ainsi que du profil de risque de l'actif.

Pour le DOW30, les taux de financement au jour le jour applicables sont les suivants :

Positions longues : 506,25 points, Taille du contrat = 1, Prix du point = 0,01 USD

Positions courtes : 243,75 points, Taille du contrat = 1, Prix du point = 0,01 USD

Si le taux de financement au jour le jour calculé est positif, le montant correspondant sera crédité sur le compte de l'investisseur. Si le taux de financement au jour le jour est négatif, le montant correspondant sera débité du compte de l'investisseur.

Lorsque la devise de cotation du CFD diffère de la devise de base du compte de trading, le montant du financement overnight sera converti au taux de change en vigueur. Tous les CFD sur indices sont soumis à des frais de financement overnight.

Le montant du financement au jour le jour est calculé comme suit :

Calcul pour 1 lot – Position longue :

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -5,0625 \text{ USD par nuit}$$

Calcul pour 1 lot – Position courte :

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -2,4375 \text{ USD par nuit}$$

En conséquence, le montant du financement au jour le jour est calculé à l'aide de la formule suivante :

$$\text{Montant du financement au jour le jour} = \text{Lot} \times \text{Taille du contrat} \times \text{Prix au point} \times \text{Taux de swap au jour le jour}$$

Des informations complémentaires concernant les instruments indicés et les taux de financement au jour le jour applicables sont disponibles sur le site Web de la Société à l'adresse suivante : <https://emsbrokers.com/en/indices-instruments>.

Combien de temps dois-je conserver cet argent, et puis-je retirer de l'argent avant la fin ?

Les CFD sur indices sont généralement destinés à être détenus sur de courtes périodes, souvent inférieures à 24 heures.

Les positions peuvent être clôturées à tout moment pendant les heures de marché, sous réserve des conditions de marché, mais la clôture peut intervenir à un prix défavorable.

Comment puis-je me plaindre ?

Un formulaire de réclamation en ligne est disponible sur le site web de la Société. Vous devrez le remplir et le soumettre directement au service Conformité de la Société. Pour plus d'informations, veuillez consulter notre Manuel de traitement des réclamations, disponible via le lien suivant : <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Si vous estimez que votre réclamation n'a pas été résolue de manière satisfaisante, vous pouvez également la soumettre au Médiateur financier de la République de Chypre.

Pour plus d'informations, veuillez suivre le lien : http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Autres informations pertinentes

Les ordres sont exécutés au marché. Un glissement peut se produire en cas de fluctuations rapides des prix du marché.

EXÉCUTION SUR LE MARCHÉ Si un délai s'écoule entre le moment où vous passez votre ordre et son exécution, celui-ci pourrait ne pas être exécuté au prix escompté. La transaction sera exécutée selon les conditions du marché et l'écart avec le prix demandé peut être important. Les Conditions Générales de Vente, ainsi que toutes les politiques et autres documents d'information disponibles sur notre site web, contiennent des informations importantes concernant votre compte. Vous devez vous assurer de bien connaître toutes les conditions et politiques applicables à votre compte. Ce document d'information clé ne contient pas toutes les informations relatives au produit. Pour obtenir des informations complètes sur le produit et ses conditions générales juridiquement contraignantes, veuillez consulter notre site web à l'adresse suivante : <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> ou contactez notre équipe d'assistance à support@emsbrokers.com.

Documento de información clave – Índices CFD

Objetivo

Este documento le proporciona información clave sobre este producto de inversión. No se trata de material publicitario. La ley exige que esta información le ayude a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes, las posibles ganancias y pérdidas de este producto, así como a compararlo con otros productos similares.

Los Contratos por Diferencia (CFD) son ofrecidos por emsbrokers.com, propiedad de FXNET Limited (la «Compañía»). La Compañía está registrada en la República de Chipre con el número 300624 y está autorizada y regulada por la Comisión de Valores y Bolsa de Chipre (CySEC) con la licencia número 182/12.

Puede obtener más información visitando <https://emsbrokers.com/en>, por correo electrónico a support@emsbrokers.com o por teléfono +357 25 108 111

Este documento se actualizó por última vez el 1 de mayo de 2026.

Estás a punto de comprar un producto que no es sencillo y que puede resultar difícil de entender.



¿Qué es este producto?

Tipo

Este producto de inversión es un Contrato por Diferencia (CFD). Un CFD es un instrumento financiero apalancado extrabursátil (OTC) cuyo valor se deriva del valor de un activo subyacente.

El inversor obtiene ganancias o incurre en pérdidas dependiendo de:

- la dirección elegida (Comprar o Vender); y
- la variación en el valor del activo subyacente.

El CFD se liquida únicamente en efectivo y el inversor no tiene ningún derecho de propiedad sobre el activo subyacente.

Los CFD sobre índices basados en contratos de futuros (es decir, no instrumentos al contado) vencen periódicamente. Al vencimiento, se aplica una liquidación en efectivo (entrega no física). Las fechas de vencimiento correspondientes a cada instrumento se publican en el sitio web de la empresa en el siguiente enlace: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Objetivos

El objetivo de un CFD es permitir que un inversor obtenga exposición apalancada a los movimientos en el valor de un mercado subyacente (ya sean al alza o a la baja) sin tener que comprar o vender el activo subyacente.

La exposición se ve favorecida porque solo se requiere una pequeña proporción del valor nominal del contrato como margen inicial.

Para CFDs sobre índices:

- Los precios se basan en los precios de compra/venta de los índices subyacentes; y
- Los precios pueden obtenerse de proveedores de liquidez que obtienen los precios de las bolsas pertinentes o directamente de las bolsas pertinentes.

Los mercados de índices generalmente están abiertos cinco (5) días por semana, con horarios de negociación que dependen del instrumento específico.

Margen y apalancamiento

Para abrir una posición en un CFD sobre un índice, el inversor debe disponer de margen suficiente en su cuenta de trading.

El margen estándar exigido para la mayoría de los CFD sobre índices es del 10%, lo que corresponde a un apalancamiento máximo de 1:10.

Para los principales índices, incluidos DOW30, DAX30, NAS100, CAC40, EURX50, FTSE100 y SPX500, el requisito de margen estándar es del 5%, lo que corresponde a un apalancamiento máximo de 1:20. Esto significa que, para abrir una transacción con un valor nominal de 10.000 EUR, el inversor debe tener un margen mínimo de 1.000 EUR para la mayoría de los índices o de 500 EUR para los principales índices mencionados anteriormente.

Los requisitos de margen podrán ajustarse a discreción de la Compañía, incluso incrementándose, especialmente en casos de mayor volatilidad del mercado o riesgo elevado.

Cálculo de pérdidas y ganancias

Posiciones de compra (largas):

Tamaño de la operación (en unidades del activo base) × [Precio de cierre de la oferta – Precio de apertura de la demanda] =
Ganancia/Pérdida (en la moneda de cotización)

Posiciones de venta (cortas):

Tamaño de la operación (en unidades del activo base) × [Precio de apertura – Precio de cierre] = Ganancia/Pérdida (en la moneda de cotización)

Cuando la divisa base de la cuenta de negociación difiere de la divisa cotizada, el resultado (ganancias/pérdidas) se convierte al tipo de cambio de compra/venta aplicable en el momento del cierre de la posición.

El resultado final también se ve afectado por las comisiones cobradas por la empresa, tal como se describe a continuación..

Cierre de margen

El resultado de las posiciones abiertas se calcula y se muestra continuamente en la plataforma de negociación. Las pérdidas afectan al margen disponible del inversor.

Si el capital del inversor cae al 50% del margen requerido, las posiciones se cerrarán automáticamente, comenzando por la que genere la mayor pérdida, hasta que la relación capital/margen supere el 50%.

Solo para residentes polacos

De conformidad con los requisitos de la KNF, si el ratio de cobertura de la exposición del inversor (% de capital / exposición neta) alcanza el 0,8%, todas las posiciones se cerrarán automáticamente y se materializarán las pérdidas.

Inversor minorista potencial

Los CFD sobre índices están destinados a inversores minoristas que:

- desean aprovechar las fluctuaciones de precios a corto plazo;
- comprender la negociación apalancada y la mecánica del margen; y
- son capaces de asumir el riesgo de perder toda su inversión en un corto período de tiempo.

¿Cuáles son los riesgos y qué podría obtener a cambio?

Indicador de riesgo

1	2	3	4	5	6	7
Bajo riesgo			Alto riesgo			

Este producto ha sido clasificado con un 7 sobre 7, que es la categoría de mayor riesgo.

Este indicador asume que el producto se mantiene en reserva hasta por 24 horas. Es posible que no pueda cerrar la venta fácilmente o que tenga que hacerlo a un precio que afecte significativamente su retorno.

Los CFD son productos extrabursátiles (OTC) y no se negocian en un mercado regulado, una plataforma multilateral de negociación (MTF) ni en ningún otro lugar de negociación. No ofrecen protección de capital contra el riesgo de mercado, de crédito o de liquidez.

Los CFD sobre índices pueden experimentar fluctuaciones de precio significativas. Si los movimientos del mercado son desfavorables, el inversor puede perder hasta el importe total de los fondos disponibles en su cuenta de trading.

Sin embargo, gracias a la protección contractual contra saldo negativo, el inversor nunca estará obligado a pagar más de los fondos disponibles en la cuenta de trading.

Escenarios de rendimiento

No es posible predecir con exactitud la evolución del mercado. Los escenarios mostrados son meramente ilustrativos y se basan en la evolución histórica de los precios. Los resultados reales pueden variar.

CFD sobre el índice DOW 30 (mantenido intradía)		
Precio de apertura del par DOW/USD:	(PAG)	33027
Tamaño de la operación (por CFD):	(TS)	1 LOTE (1)
Margen %:	(METRO)	5%
Aprovechar:	(L)	1:20
Requisito de margen (\$):	$IM = P \times TS \times M$	\$1651.35
Valor nominal de la transacción (\$):	$TN = MR \times L$	\$33027

COMPRAR/LA RGO Escenario de rendimiento	Precio de cierre (incluido el diferencial)	Cambio de precio	Ganancia/Pérdida	VENDER/VEN DER EN CORTO Escenario de rendimiento	Precio de cierre (incluido el diferencial)	Cambio de precio	Ganancia/Pérdida
Favorable	34017.81	3%	\$990.81	Favorable	32036.19	-3%	\$990.81
Moderado	33522.40	1,5%	\$495.4	Moderado	32531.59	-1,5%	\$495.4
Desfavorable	32036.19	-3%	-\$990.81	Desfavorable	34017.81	3%	-\$990.81
Estrés	31045.38	-6%	-\$1981.62	Estrés	35008.62	6%	-\$1981.62

¿Qué ocurre si la empresa no puede realizar el pago?

Si la empresa se declara insolvente y no puede cumplir con sus obligaciones, los clientes minoristas podrán optar a una indemnización de hasta 20.000 euros en virtud del Fondo de Compensación para Inversores (ICF, por sus siglas en inglés) establecido por la CySEC.

¿Cuáles son los costos?

La empresa cobra un diferencial al abrir una posición de CFD. El diferencial es la diferencia entre el precio de compra (Ask) y el precio de venta (Bid), y se multiplica por el tamaño de la operación.

Los diferenciales pueden variar en función del instrumento subyacente y del tipo de cuenta que mantenga el inversor.

Costo único	Desparramar	La diferencia entre el precio de compra y el precio de venta se denomina diferencial. Este coste se incurre cada vez que se abre una operación (de ahí el saldo negativo de ganancias y pérdidas que aparece inmediatamente después de iniciar la operación).
Costes continuos	Conversión de divisas	Cualquier ganancia o pérdida en efectivo, ajustes, comisiones y cargos que estén denominados en una moneda distinta a la moneda base de su cuenta, se convertirán a la moneda base de su cuenta al precio de mercado vigente.

Coste de mantenimiento diario / Intercambio / Renovación

Se le cobrará una comisión por cada noche que mantenga su posición abierta. Esto significa que cuanto más tiempo mantenga una posición, mayor será el costo. Los miércoles, la comisión por swap se cobra tres veces. Puede consultar los swaps en la plataforma de negociación y en el sitio web de la empresa.

Además de los costos descritos anteriormente, pueden aplicarse otros cargos de acuerdo con los Términos y Condiciones de Uso de la Compañía, incluyendo una comisión por inactividad si una Cuenta de Trading permanece inactiva durante un período prolongado. Para obtener más detalles, consulte el documento de Costos y Cargos Asociados publicado en el sitio web de la Compañía en el siguiente enlace:<https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

La financiación nocturna (swap) se aplica a las posiciones que se mantienen abiertas durante la noche y se calcula en función de los tipos de interés aplicables y las condiciones del mercado.

Ejemplo ilustrativo de diferenciales y costes de financiación a un día.

Para los fines de este ejemplo, se supone que el inversor realiza una transacción de 1 lote en DOW30, con un diferencial de 700 puntos.

Para el índice DOW30, un punto representa la segunda cifra decimal del precio (0,01). Por lo tanto:

$$1 \text{ lote} \times 1 \times 700 \times 0,01 = 7,00 \text{ USD}$$

Se deducen 7,00 USD de la cuenta de pérdidas y ganancias (P/P) al abrir la transacción. Por lo tanto, inmediatamente después de abrir la transacción, la P/P de la posición será de -7,00 USD, suponiendo que no haya movimientos inmediatos en el precio del mercado.

Además del spread, la Compañía aplica financiación nocturna (OF) a las posiciones que permanecen abiertas al cierre de la sesión bursátil diaria. Los tipos de interés de la financiación nocturna se revisan periódicamente y se calculan en función de los tipos de interés vigentes en las divisas en las que se cotiza el instrumento subyacente, así como del perfil de riesgo del activo.

Para DOW30, las tasas de financiación a un día aplicables son las siguientes:

posiciones largas: 506,25 puntos, Tamaño del contrato = 1, Precio del punto = 0,01 USD

posiciones cortas: 243,75 puntos, Tamaño del contrato = 1, Precio del punto = 0,01 USD

Si el tipo de interés de financiación a un día calculado es positivo, el importe correspondiente se abonará en la cuenta del inversor. Si el tipo de interés de financiación a un día es negativo, el importe correspondiente se cargará en la cuenta del inversor.

Cuando la divisa cotizada del CFD difiere de la divisa base de la cuenta de trading, el importe de la financiación nocturna se convertirá al tipo de cambio vigente. Todos los CFD sobre índices están sujetos a comisiones de financiación nocturna.

El importe de la financiación a un día se calcula de la siguiente manera:

Cálculo para 1 lote – Posición larga:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -\text{USD } 5,0625 \text{ por noche}$$

Cálculo para 1 lote – Posición corta:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -\text{USD } 2,4375 \text{ por noche}$$

En consecuencia, el importe de la financiación a un día se calcula utilizando la siguiente fórmula:

$$\text{Importe de financiación a un día} = \text{Lote} \times \text{Tamaño del contrato} \times \text{Precio del punto} \times \text{Tasa de swap a un día}$$

Encontrará más información sobre los instrumentos de índices y los tipos de financiación a un día aplicables en el sitio web de la empresa.<https://emsbrokers.com/en/indices-instruments>.

¿Cuánto tiempo debo conservarlo y puedo retirar el dinero antes de tiempo?

Los CFD sobre índices generalmente están diseñados para mantenerse durante períodos cortos, a menudo inferiores a 24 horas.

Las posiciones pueden cerrarse en cualquier momento durante el horario de mercado, en función de las condiciones del mercado, pero el cierre puede producirse a un precio desfavorable.

¿Cómo puedo presentar una queja?

En el sitio web de la empresa encontrará un formulario de reclamación en línea que deberá completar y enviar directamente al departamento de Cumplimiento Normativo. Para obtener más información, consulte nuestro Manual de Gestión de Reclamaciones, disponible en el siguiente enlace:<https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Si considera que su reclamación no se ha resuelto satisfactoriamente, también puede remitirla al Defensor del Pueblo Financiero de la República de Chipre.

Para obtener más información, siga este enlace:http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Otra información relevante

Las órdenes se ejecutan mediante ejecución a precio de mercado. Puede producirse un deslizamiento cuando los precios del mercado fluctúan rápidamente.

EJECUCIÓN DE MERCADO Si existe un retraso entre el momento en que realiza su pedido y el momento en que se ejecuta, es posible que su pedido no se ejecute al precio esperado. La operación se ejecutará según las condiciones del mercado y la diferencia con el precio solicitado puede ser significativa. Los Términos y Condiciones de Negociación, así como todas las Políticas relacionadas y otros Documentos de Divulgación de nuestro sitio web, contienen información importante sobre su cuenta. Debe asegurarse de estar familiarizado con todos los términos y políticas que se aplican a su cuenta. Este documento de información clave no contiene toda la información relacionada con el producto. Para obtener más información sobre el producto y los términos y condiciones legalmente vinculantes del mismo, consulte nuestro sitio web en <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> o póngase en contacto con nuestro equipo de soporte en support@emsbrokers.com.

Klíčový informační dokument – CFD indexů

Účel

Tento dokument vám poskytuje klíčové informace o tomto investičním produktu. Nejedná se o marketingové materiály. Tyto informace jsou ze zákona vyžadovány k tomu, abyste pochopili povahu, rizika, náklady, potenciální zisky a ztráty tohoto produktu a abyste jej mohli porovnat s jinými produkty.

Smlouvy o rozdílech („CFD“) nabízí společnost emsbrokers.com, kterou vlastní a provozuje společnost FXNET Limited („Společnost“). Společnost je registrována v Kyprské republice pod registračním číslem 300624 a je autorizována a regulována Kyprskou komisí pro cenné papíry a burzy (CySEC) pod číslem licence 182/12.

Další informace lze získat nebo navštívit <https://emsbrokers.com/en>, e-mailem na adrese support@emsbrokers.com nebo telefonicky +357 25 108 111

Tento dokument byl naposledy aktualizován: 1. května 2026.



Chystáte se koupit produkt, který není jednoduchý a může být obtížné pochopit.

Co je to za produkt?

Typ

Tento investiční produkt je kontrakt na vyrovnání rozdílů („CFD“). CFD je mimoburzovní („OTC“) finanční nástroj s pákovým efektem, jehož hodnota je odvozena od hodnoty podkladového aktiva.

Investor dosáhne zisku nebo ztráty v závislosti na:

- zvolený směr (nákup nebo prodej); a
- pohyb hodnoty podkladového aktiva.

CFD je vypořádán pouze v hotovosti a investor nemá žádná vlastnická práva k podkladovému aktivu.

Indexové CFD kontrakty, které jsou založeny na futures kontraktech (tj. nikoli na hotovostních nástrojích), pravidelně expirují. Po expiraci se uplatní hotovostní vypořádání (nefyzické dodání). Příslušná data expirace pro každý instrument jsou zveřejněna na webových stránkách společnosti pod následujícím odkazem: <https://emsbrokers.com/en/rollover-table>.

Cíle

Cílem CFD je umožnit investorovi získat pákové riziko v důsledku pohybů hodnoty podkladového aktiva na trhu (ať už směrem nahoru nebo dolů), aniž by musel podkladové aktivum kupovat nebo prodávat.

Expozice je páková, protože jako počáteční marže je vyžadována pouze malá část nominální hodnoty kontraktu.

Pro indexové CFD:

- ceny jsou založeny na nabídkových/prodejních cenách podkladových indexů; a
- Ceny lze získat od poskytovatelů likvidity, kteří získávají ceny z příslušných burz, nebo přímo z příslušných burz.

Indexové trhy jsou obvykle otevřeny pět (5) dní v týdnu, přičemž obchodní doba závisí na konkrétním instrumentu.

Marže a pákový efekt

Aby investor mohl otevřít pozici CFD na index, musí mít na obchodním účtu dostatečnou marži.

Standardní požadavek na marži pro většinu indexových CFD je 10 %, což odpovídá maximální páce 1:10.

Pro hlavní indexy, včetně DOW30, DAX30, NAS100, CAC40, EURX50, FTSE100 a SPX500, je standardní požadavek na marži 5 %, což odpovídá maximálnímu pákovému efektu 1:20. To znamená, že pro otevření transakce s nominální hodnotou 10 000 EUR musí mít investor minimální marži 1 000 EUR pro většinu indexů nebo 500 EUR pro výše uvedené hlavní indexy.

Požadavky na marži mohou být upraveny dle uvážení Společnosti, včetně zvýšení, zejména v případech zvýšené volatility trhu nebo zvýšeného rizika.

Výpočet zisku a ztráty

Nákupní (dlouhé) pozice:

Velikost obchodu (v jednotkách základního aktiva) × [Uzavřená nabídka – Otevřená poptávka] = Z/Z (v měně kotace)

Prodejní (krátké) pozice:

Velikost obchodu (v jednotkách základního aktiva) × [Otevřená nabídka – Zavřená poptávka] = Z/Z (v měně kotace)

Pokud se základní měna obchodního účtu liší od kótované měny, výsledný poměr zisku a ztráty (Z/Z) se přepočítá podle platného směnného kurzu nabídky/poptávky v okamžiku uzavření pozice.

Zisk/ztráta je také ovlivněna poplatky účtovanými společností, jak je popsáno níže..

Uzavření marže

Zisk/ztráta otevřených pozic se vypočítává a zobrazuje průběžně na obchodní platformě. Ztráty ovlivňují dostupnou marži investora. Pokud vlastní kapitál investora klesne na 50 % požadované marže, pozice se automaticky uzavřou, počínaje pozicí generující největší ztrátu, dokud poměr vlastního kapitálu k marži nepřekročí 50 %.

Pouze pro polské obyvatele

V souladu s požadavky KNF, pokud poměr krytí expozice investora (% vlastního kapitálu / čistá expozice) dosáhne 0,8 %, všechny pozice budou automaticky uzavřeny a ztráty budou realizovány.

Zamýšlený drobný investor

CFD indexů jsou určeny pro drobné investory, kteří:

- chtějí využít krátkodobých cenových pohybů;
- rozumět pákovému obchodování a mechanismům marží; a
- jsou schopni nést riziko ztráty celé své investice v krátkém časovém období.

Jaká jsou rizika a co bych mohl získat na oplátku?

Ukazatel rizika



1	2	3	4	5	6	7
Nízké riziko						Vysoké riziko

Tento produkt byl klasifikován jako 7 ze 7, což je kategorie s nejvyšším rizikem.

Tento ukazatel předpokládá, že produkt je držen až 24 hodin. Je možné, že nebudete moci produkt snadno uzavřít, nebo jej budete muset uzavřít za cenu, která významně ovlivní váš výnos.

CFD jsou OTC produkty a neobchodují se s nimi na regulovaném trhu, MTF ani jiném obchodním místě. Neexistuje žádná kapitálová ochrana proti tržnímu, úvěrovému ani likviditnímu riziku.

U indexových CFD může docházet k výrazným cenovým výkyvům. Pokud jsou pohyby na trhu nepříznivé, investor může ztratit až celou částku finančních prostředků dostupných na obchodním účtu.

Investor však nikdy nebude muset zaplatit více, než kolik má na obchodním účtu k dispozici, a to z důvodu smluvní ochrany před záporným zůstatkem.

Scénáře výkonu

Vývoj trhu nelze přesně předvídat. Uvedené scénáře jsou pouze ilustrativní a vycházejí z historických cenových pohybů. Skutečné výsledky se mohou lišit.

CFD na DOW 30 (drženo intradenně)		
Otevírací cena páru DOW/USD:	(P)	33027
Velikost obchodu (na CFD):	(TS)	1 ŠARŽE (1)
Marže v %:	(M)	5 %
Vliv:	(L)	1:20
Požadovaná marže (\$):	$MR = P \times TS \times M$	1651,35 USD
Nominální hodnota obchodu (\$):	$TN = MR \times L$	33 027 dolarů

KOUPIT/DLOUHÁ POZICE Scénář výkonu	Závěrečná cena (včetně spreadu)	Změna ceny	Zisk/Ztráta	PRODEJ/KRÁTKÝ POZIC Scénář výkonu	Závěrečná cena (včetně spreadu)	Změna ceny	Zisk/Ztráta
Příznivý	34017,81	3 %	990,81 USD	Příznivý	32036,19	-3 %	990,81 USD
Mírný	33522,40	1,5 %	495,4 USD	Mírný	32531,59	-1,5 %	495,4 USD
Nepříznivý	32036,19	-3 %	-990,81 USD	Nepříznivý	34017,81	3 %	-990,81 USD
Stres	31045,38	-6 %	-1981,62 USD	Stres	35008,62	6 %	-1981,62 USD

Co se stane, když společnost nebude schopna vyplatit?

Pokud se Společnost dostane do insolvence a nebude schopna plnit své závazky, mohou mít drobní klienti nárok na odškodnění až do výše 20 000 EUR v rámci Fondu pro odškodnění investorů (ICF) zřízeného CySEC.

Jaké jsou náklady?

Společnost účtuje spread při otevření CFD pozice. Spread je rozdíl mezi nákupní (Ask) a prodejní (Bid) cenou vynásobený velikostí obchodu.

Spready se mohou lišit v závislosti na podkladovém nástroji a typu účtu, který investor vede.

Jednorázový náklad	Šíření	Rozdíl mezi nákupní a prodejní cenou se nazývá spread. Tyto náklady vznikají pokaždé, když otevřete obchod (proto záporný zisk a ztráta ihned po zahájení obchodu).
--------------------	--------	---

Průběžné náklady	Převod měn	Veškeré hotovostně realizované zisky a ztráty, úpravy, poplatky a úhrady denominované v jiné měně, než je základní měna vašeho účtu, budou převedeny na základní měnu vašeho účtu za příslušnou aktuální tržní cenu.
	Denní náklady na držení / Swap / Rollover	Za každou noc, kdy je vaše pozice otevřená, se na váš účet účtuje poplatek. To znamená, že čím déle pozici držíte, tím více vás to stojí. Ve středu se swap účtuje třikrát. Swapy si můžete prohlédnout na obchodní platformě a na webových stránkách společnosti.

Kromě výše popsaných nákladů mohou být účtovány další poplatky v souladu s Podmínkami používání Společnosti, včetně poplatku za neaktivitu, pokud je Obchodní účet delší dobu neaktivní. Další podrobnosti jsou k dispozici v dokumentu Náklady a související poplatky zveřejněném na webových stránkách Společnosti pod následujícím odkazem: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Financování přes noc (swap) se vztahuje na pozice držené otevřené přes noc a vypočítává se na základě platných úrokových sazeb a tržních podmínek.

Ilustrativní příklad nákladů na spread a overnight financování

Pro účely tohoto příkladu se předpokládá, že investor uzavře transakci o objemu 1 lotu v indexu DOW30 se spreadem 700 bodů.

Pro DOW30 představuje jeden bod druhé desetinné místo v ceně (0,01). Proto:

$$1 \text{ lot} \times 1 \times 700 \times 0,01 = 7,00 \text{ USD}$$

Částka 7,00 USD je odečtena od zisku a ztráty (P/L) při otevření transakce. Zisk/ztráta pozice tedy ihned po otevření transakce bude -7,00 USD, za předpokladu, že nedojde k okamžitému pohybu tržní ceny.

Kromě spreadu Společnost uplatňuje na pozice, které zůstávají otevřené na konci denní obchodní seance, také jednodenní financování (OF). Úrokové sazby jednodenního financování jsou pravidelně revidovány a vypočítávají se na základě příslušných úrokových sazeb měn, ve kterých je podkladový nástroj kótován, a také rizikového profilu aktiva.

Pro DOW30 jsou platné úrokové sazby financování přes noc následující:

Dlouhé pozice: 506,25 bodů, Velikost kontraktu = 1, Cena bodu = 0,01 USD

Krátké pozice: 243,75 bodů, Velikost kontraktu = 1, Cena bodu = 0,01 USD

Pokud je vypočítaná úroková sazba financování přes noc kladná, bude odpovídající částka připsána na účet investora. Pokud je úroková sazba financování přes noc záporná, bude odpovídající částka z účtu investora odečtena.

Pokud se kótovaná měna CFD liší od základní měny obchodního účtu, bude částka financování přes noc převedena podle aktuálního směnného kurzu. Všechny indexové CFD podléhají poplatkům za financování přes noc.

Výše financování přes noc se vypočítá takto:

Výpočet pro 1 lot – Dlouhá pozice:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 506,25 = -5,0625 \text{ USD za noc}$$

Výpočet pro 1 lot – Krátká pozice:

$$1 \times 1 \times 0,01 \times 243,75 = -2,4375 \text{ USD za noc}$$

Výše financování přes noc se tedy vypočítá pomocí následujícího vzorce:

$$\text{Částka financování přes noc} = \text{Lot} \times \text{Velikost kontraktu} \times \text{Bodová cena} \times \text{Swapová sazba přes noc}$$

Další informace o indexových nástrojích a příslušných úrokových sazbách pro financování přes noc jsou k dispozici na webových stránkách společnosti na adrese <https://emsbrokers.com/en/indices-instruments>.

Jak dlouho bych si to měl/a držet a můžu si peníze vybrat předčasně?

CFD indexů jsou obecně určeny k držení po krátkou dobu, často kratší než 24 hodin.

Pozice mohou být uzavřeny kdykoli během tržních hodin, v závislosti na tržních podmínkách, ale k uzavření může dojít za cenu, která není příznivá.

Jak si mohu stěžovat?

Online formulář pro stížnosti je k dispozici na webových stránkách Společnosti, který musíte vyplnit a odeslat přímo oddělení Compliance Společnosti. Více informací naleznete v naší Příručce pro vyřizování stížností, která je k dispozici na následujícím odkazu: <https://emsbrokers.com/en/legal-documents>.

Pokud se domníváte, že vaše stížnost nebyla uspokojivě vyřešena, můžete se také obrátit na finančního ombudsmana Kyperské republiky.

Pro více informací prosím klikněte na odkaz: http://www.financialombudsman.gov.cy/forc/forc.nsf/index_en/index_en?OpenDocument.

Další relevantní informace

Objednávky se provádějí pomocí tržní exekuce. Ke skluzu může dojít, pokud se tržní ceny rychle pohybují.

TRŽNÍ PROVÁDĚNÍ Pokud mezi zadáním objednávky a jejím provedením uplyne časová prodleva, nemusí být objednávka provedena za vámi očekávanou cenu. Obchod bude proveden za tržních podmínek a rozdíl oproti požadované ceně může být významný. Obchodní podmínky a všechny související zásady a další dokumenty o zveřejňování informací na našich webových stránkách obsahují důležité informace týkající se vašeho účtu. Měli byste se ujistit, že jste seznámeni se všemi podmínkami a zásadami, které se na váš účet vztahují. Tento dokument s klíčovými informacemi neobsahuje všechny informace týkající se produktu. Další informace o produktu a právně závazné podmínky produktu naleznete na našich webových stránkách na adrese <https://emsbrokers.com/en/legal-documents> nebo kontaktujte náš tým podpory na adrese support@emsbrokers.com.